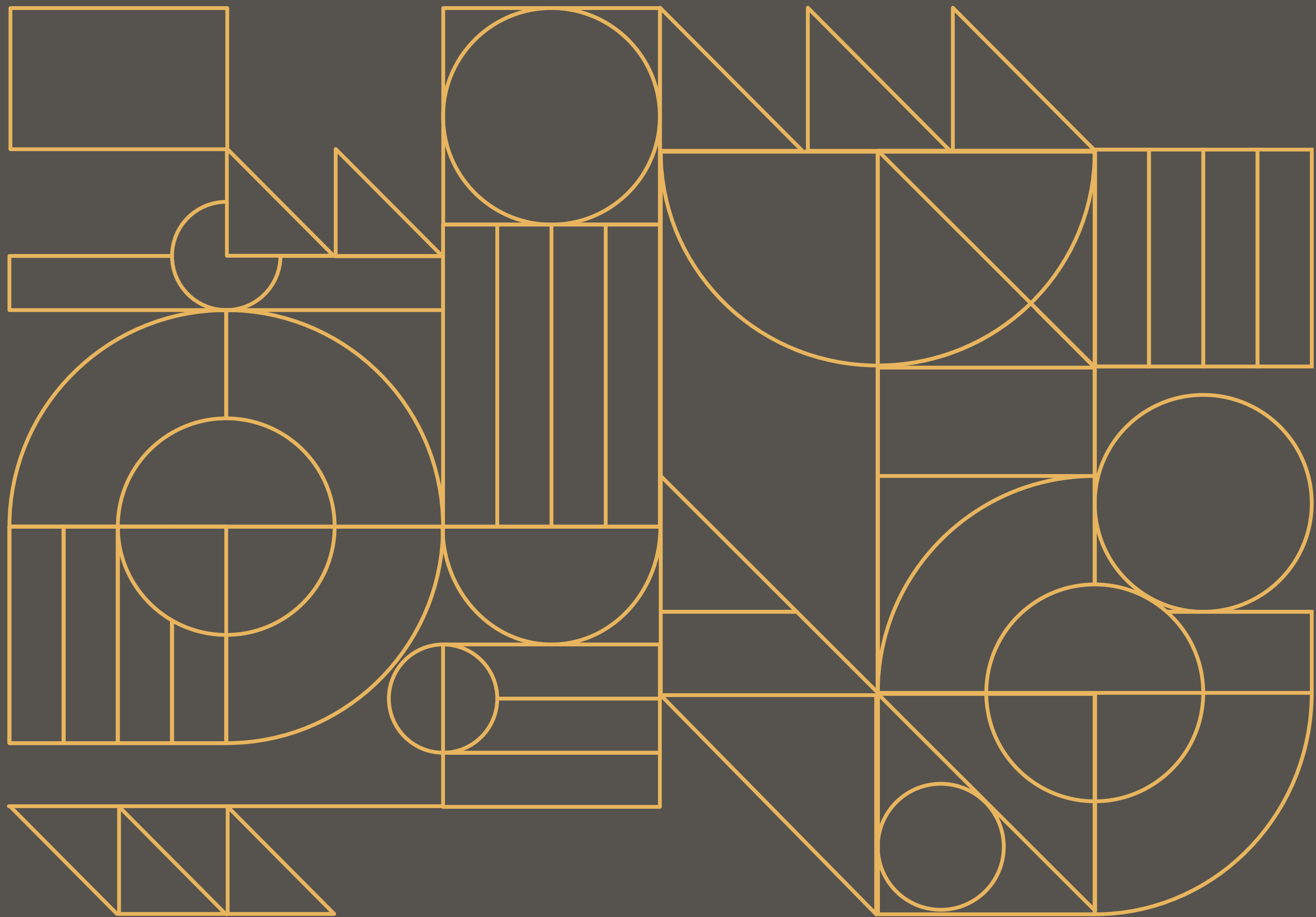
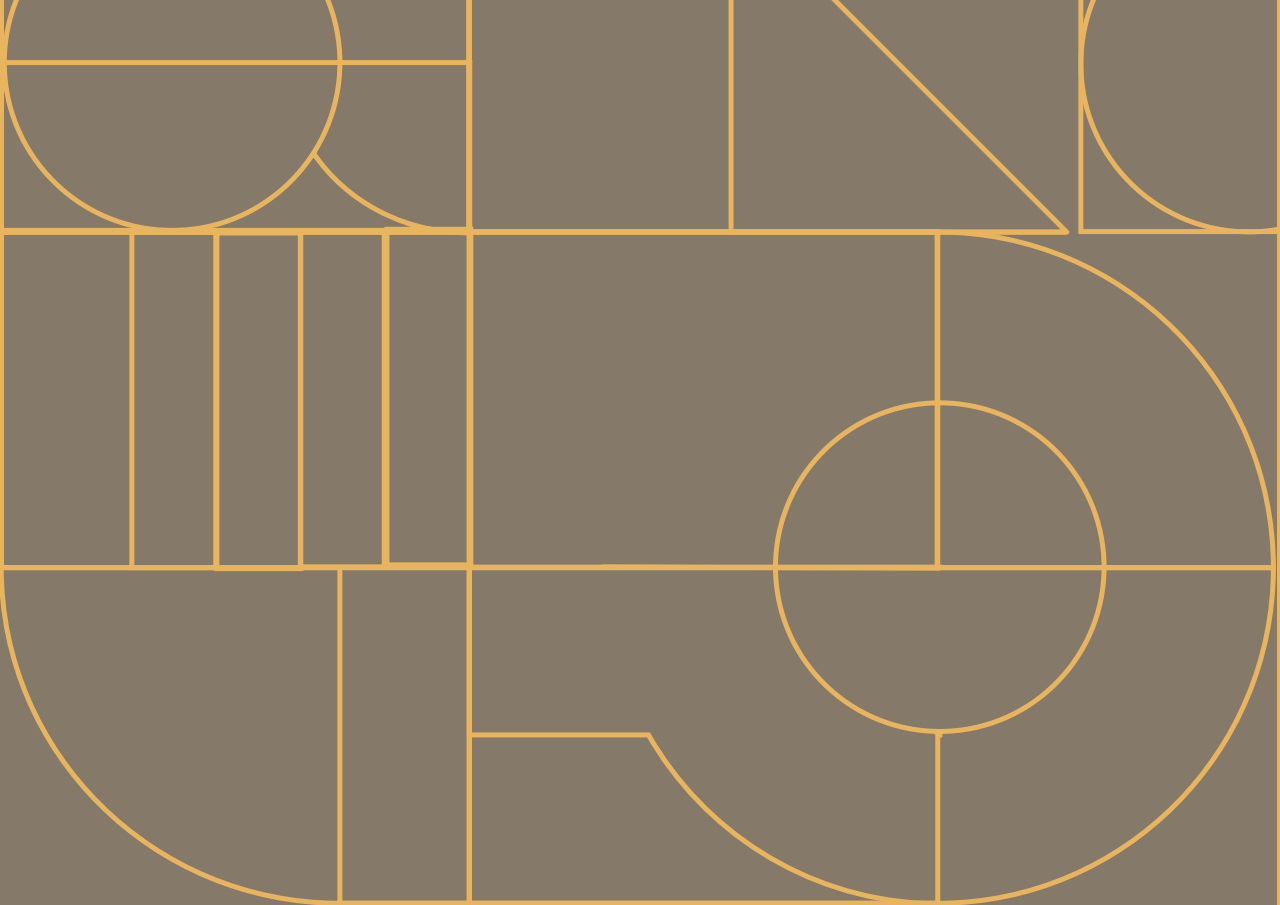






ELEVE
OS SEUS
DIAS.

OS ARES SÃO OUTROS.

RELAXAR GANHA UM NOVO SENTIDO.

SEUS OLHOS ENCONTRAM UM NOVO HORIZONTE.

VOCÊ SENTE: VIVER BEM É A SUA MAIOR CONQUISTA.

É MAIS QUE A SUA NOVA CASA:

É VER QUE SEUS DIAS SÃO SUPERIORES

A TODOS OS ANTERIORES.



IMAGEM ILUSTRATIVA

— **DEZ** —
LIMÃO



TERMINAL RODOVIÁRIO BARRA FUNDA



SAMBÓDROMO DO ANHEMBI



CENTRO DE TRADIÇÕES NORDESTINAS



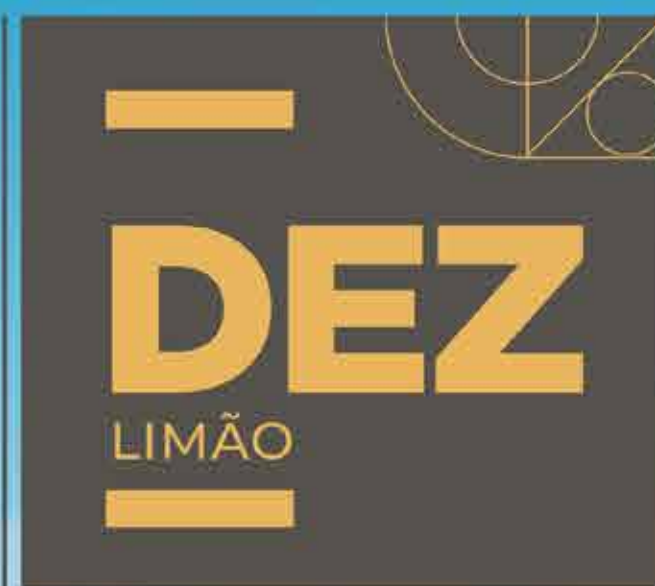
MARGINAL TIETÊ

MOBILIDADE PARA
TODOS OS LUGARES,
LIBERDADE EM
TODOS OS SENTIDOS.

PRÓXIMO

- GIGA ATACADO
- LEROY MERLIN
- ASSAÍ ATACADISTA
- CENTRO DE TRADIÇÕES NORDESTINAS
- CARREFOUR HIPERMERCADO
- BOURBON SHOPPING
- SAMBÓDROMO DO ANHEMBI
- ETEC ALBERT EINSTEIN
- TERMINAL CASA VERDE
- ESTAÇÃO ÁGUA BRANCA
- TERMINAL BARRA FUNDA
- MARGINAL TIETÊ

FOTO AÉREA



CENTRO DE TRADIÇÕES NORDESTINAS

DECATHLON

TERMINAL RODOVIÁRIO
BARRA FUNDA

GIGA ATACADO

CARREFOUR
HIPERMERCADO

ESTAÇÃO ÁGUA BRANCA

ASSAÍ ATACADISTA

MARGINAL TIETÊ

SAMBÓDROMO
DO ANHEMBI

BOURBON
SHOPPING

TELHANORTE

LEROY
MERLIN

PETZ

DEZ

LIMÃO

FACHADA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

ÁREA DO TERRENO:

3.648,24m²

NÚMERO DE TORRES: **02**

NÚMERO DE ELEVADORES:

04 elevadores - torre 01

03 elevadores - torre 02

NÚMERO DE UNIDADES:

417

NÚMERO DE ANDARES:

Térreo + 14 pavimentos

APARTAMENTOS POR ANDAR:

Torre 01: 16 unidades

Torre 02: 14 unidades

VAGAS DE AUTOMÓVEIS:

75



2 DORMS

OPÇÃO DE SUÍTE, VARANDA E VAGA
LAZER SURPREENDENTE

LAZER PARA VIVER GRANDES MOMENTOS.

- DELIVERY
- LAVANDERIA¹
- SPORT BAR
- BRINQUEDOTECA
- SALÃO DE FESTAS
- FITNESS
- PET CARE
- CHURRASQUEIRA
- SALÃO DE JOGOS
- SALA MULTIUSO
- COWORKING
- PLAYGROUND
- FITNESS EXTERNO
- MINIQUADRA GRAMA SINTÉTICA
- LOUNGE LAREIRA
- PIQUENIQUE
- PET PLACE
- BICICLETÁRIO

¹O ITEM LAVANDERIA PODERÁ CONTAR COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELOS CONDÔMINOS (PAY-PER-USE).

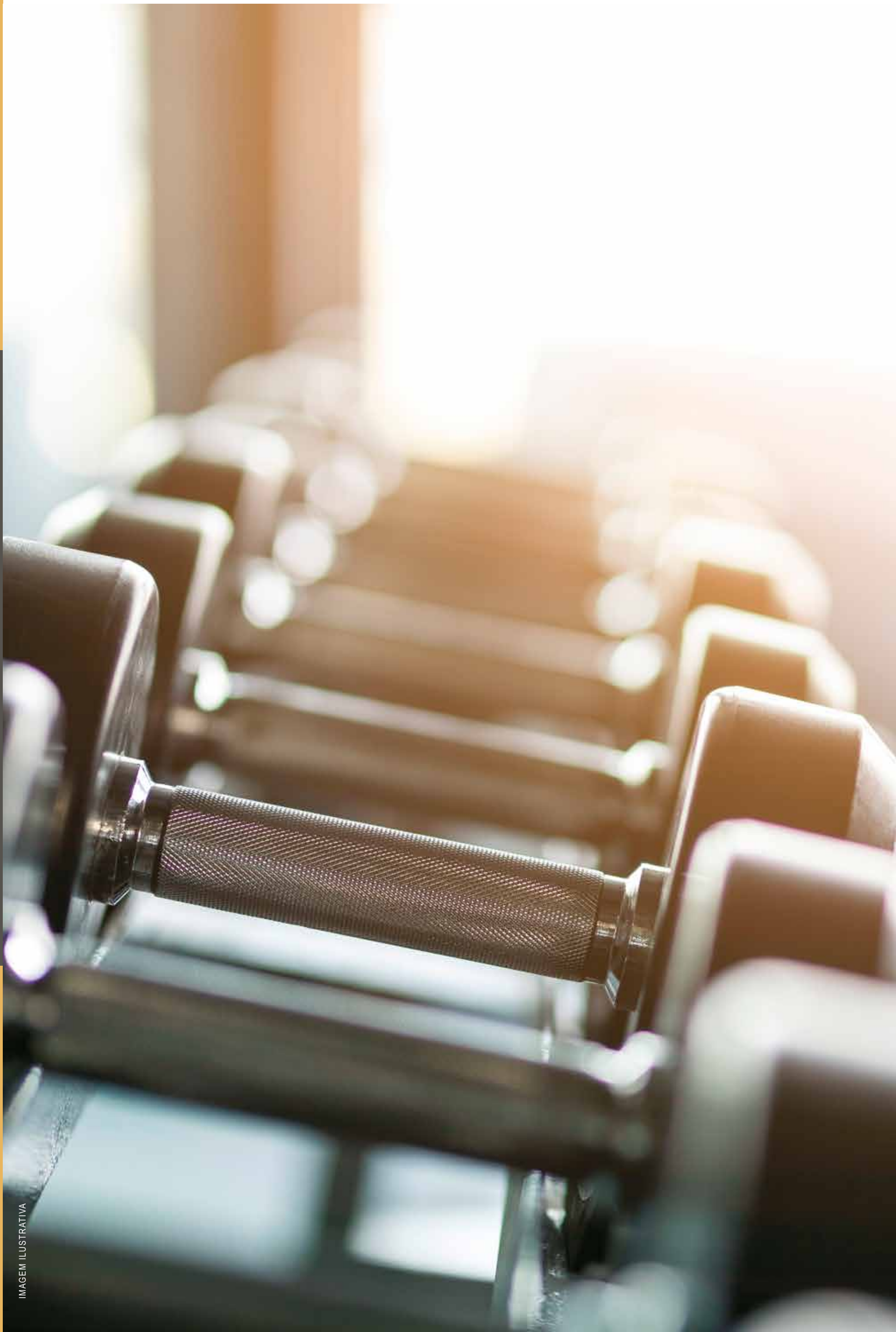


IMAGEM ILUSTRATIVA







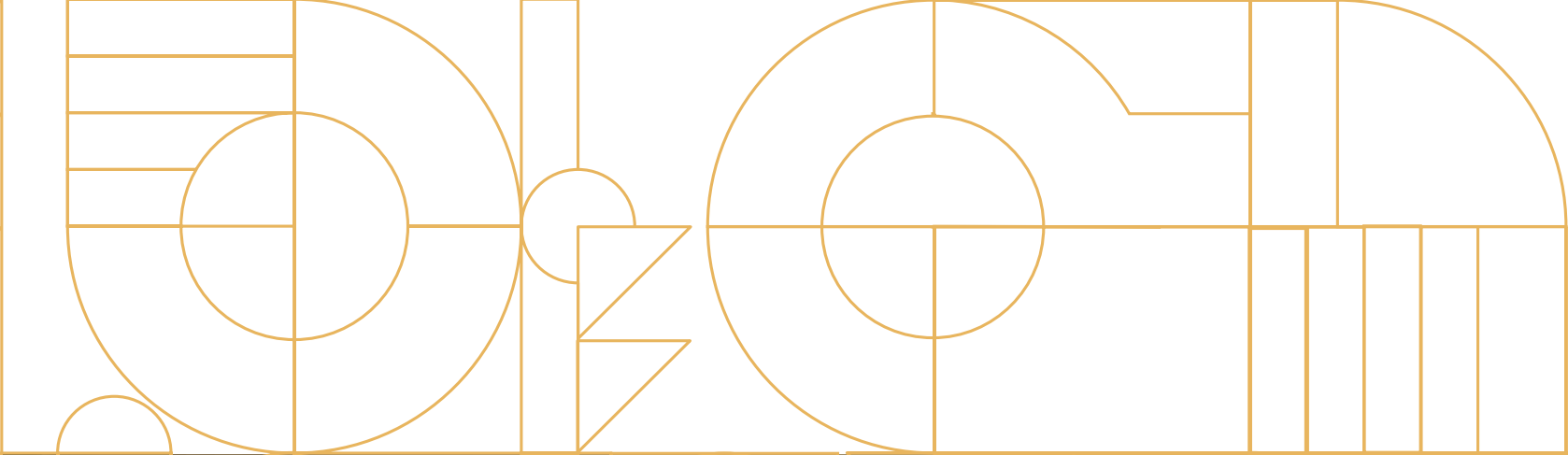






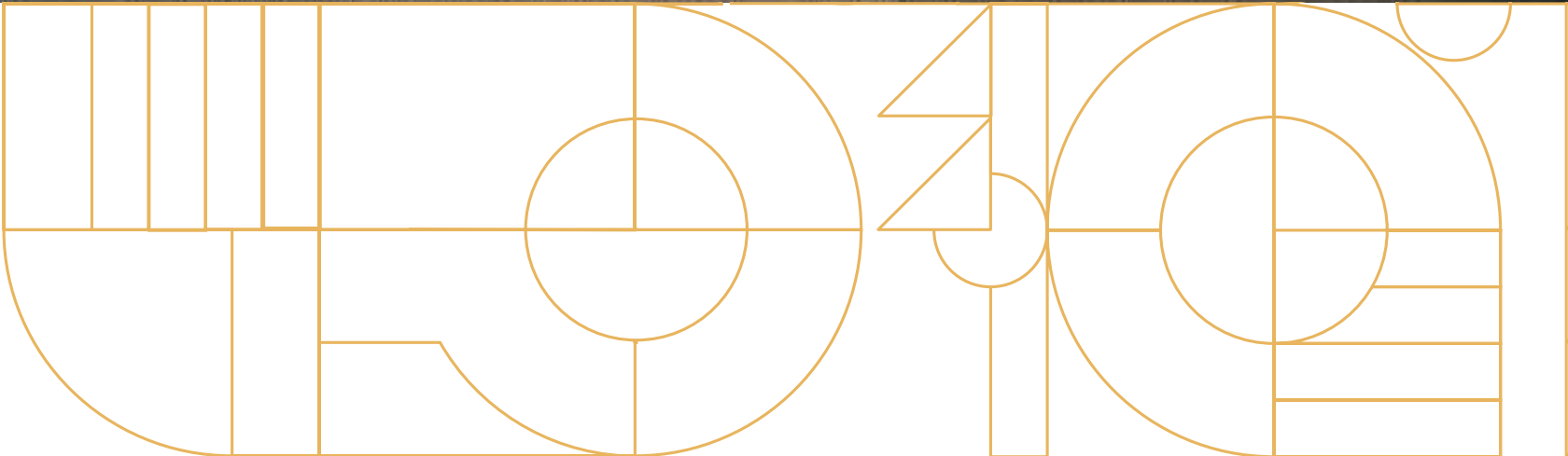
SALÃO DE JOGOS





SALA MULTIUSO

PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA







COWORKING





DELIVERY





¹O ITEM LAVANDERIA PODERÁ CONTA COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELOS CONDÔMINOS (PAY-PER-USE).





IMPLANTAÇÃO



ÁREAS COMUNS ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS.



1º Pavimento

- 01 PORTARIA
- 02 DELIVERY
- 03 LAVANDERIA¹
- 04 SPORT BAR
- 05 BRINQUEDOTECA
- 06 PLAYGROUND
- 07 CHURRASQUEIRA
- 08 SALÃO DE FESTAS
- 09 FITNESS
- 10 FITNESS EXTERNO
- 11 RESERVATÓRIOS
- 12 COWORKING
- 13 SALA MULTIUSO
- 14 SALÃO DE JOGOS
- 15 BICICLETÁRIO
- 16 PET CARE
- 17 PET PLACE
- 18 PIQUENIQUE
- 19 LOUNGE LAREIRA
- 20 MINIQUADRA GRAMA SINTÉTICA
- 21 DEPÓSITO DE LIXO
- 22 ÁREA TÉCNICA

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO
AS IMAGENS APRESENTADAS NOS DESENHOS, ARTES, PERSPECTIVAS, ANÚNCIOS, OU QUALQUER OUTRA FORMA DE VEICULAÇÃO, SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, BEM COMO A REPRODUÇÃO DA VEGETAÇÃO DA MAQUETE, REPRESENTA ARTISTICAMENTE A FASE ADULTA DAS ESPÉCIES. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COM A VEGETAÇÃO IMPLANTADA POR MEIO DE MUDAS CONFORME ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO PAISAGÍSTICO. ¹O ITEM LAVANDERIA PODERÁ CONTAR COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELOS CONDÔMINOS (PAY-PER-USE).



2 DORMS. 33,99M² A 34,33M²

COMPROU, GANHOU:

- PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS

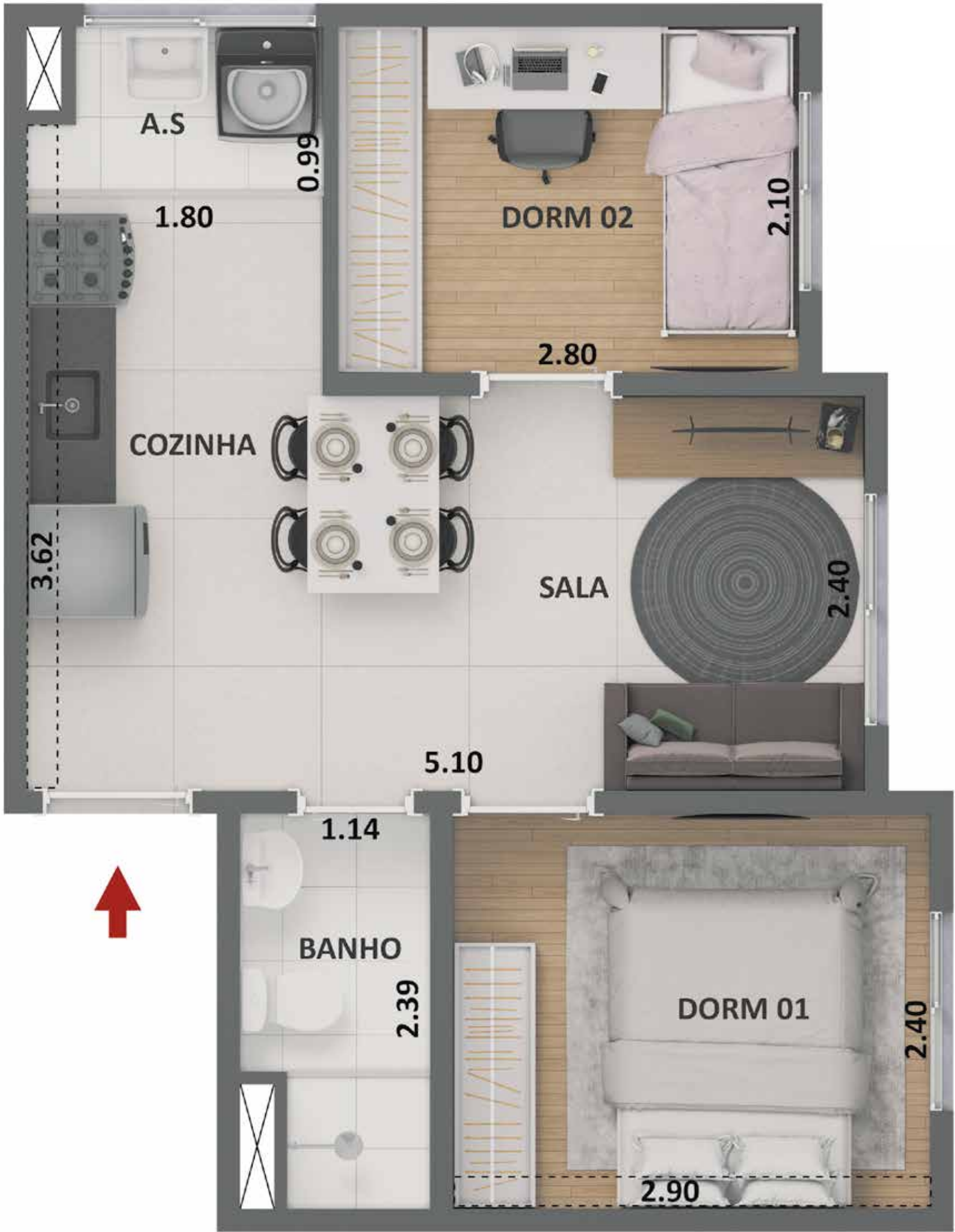


A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. APENAS AS UNIDADES DE PONTA DA TORRE 01 (FINAIS 01, 09, 10 E 16) POSSUEM INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO, BANCADAS EM GRANITO NA COZINHA E NO BANHEIRO E PERSIANA DE ENROLAR NOS DORMITÓRIOS. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

COMPROU, GANHOU:

• PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS

2 DORMS. 36,62 M²



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. APENAS AS UNIDADES DE PONTA DA TORRE 01 (FINAIS 01, 09, 10 E 16) POSSUEM INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO, BANCADAS EM GRANITO NA COZINHA E NO BANHEIRO E PERSIANA DE ENROLAR NOS DORMITÓRIOS. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.



2 DORMS. 42,58 M²

COMPROU, GANHOU:

- PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. APENAS AS UNIDADES DE PONTA DA TORRE 01 (FINAIS 01, 09, 10 E 16) POSSUEM INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO, BANCADAS EM GRANITO NA COZINHA E NO BANHEIRO E PERSIANA DE ENROLAR NOS DORMITÓRIOS. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

COMPROU, GANHOU²:

- PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS
- INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO
- BANCADAS EM GRANITO
- PERSIANA DE ENROLAR

2 DORMS. COM SUÍTE 44,73 M²



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. APENAS AS UNIDADES DE PONTA DA TORRE 01 (FINAIS 01, 09, 10 E 16) POSSUEM INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO, BANCADAS EM GRANITO NA COZINHA E NO BANHEIRO E PERSIANA DE ENROLAR NOS DORMITÓRIOS. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

VOCÊ JÁ CONHECE O PROGRAMA CURY CHEGA MAIS?

COM ELE, VOCÊ GANHA
MUITAS VANTAGENS E SORRISOS
SEMPRE QUE MANTIVER
SEUS PAGAMENTOS EM DIA.



PARCELA PREMIADA

COM 6 MESES EM DIA, A CURY
DESCONTA UMA PRA VOCÊ.

e tem mais:



DESCONTOS PARA
ANTECIPAÇÃO
DE PARCELAS



PRIORIDADE
NA VISTORIA
DO IMÓVEL



PRIORIDADE
NA ENTREGA
DE CHAVES

ACESSE O PORTAL DE RELACIONAMENTO
E SAIBA MAIS: [RELACIONAMENTOCURY.COM.BR](https://relacionamentocury.com.br)





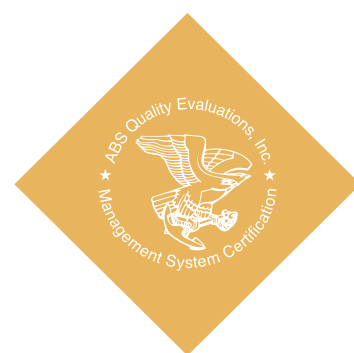
CERTIFICADOS & PRÊMIOS:



PREMIADA 9 VEZES PELO
ADEMI MASTER IMOBILIÁRIO



PREMIADA 24 VEZES
PELO TOP IMOBILIÁRIO



ABS QUALITY
EVALUATIONS



PREMIADA 10 VEZES
PELO MASTER
IMOBILIÁRIO



PBQP DO HABITAT
NÍVEL A



MAIS PRÊMIOS EM
www.cury.net

TER UM APARTAMENTO CURY É GARANTIR QUALIDADE, CONFIANÇA E SOLIDEZ.

COM EMPREENDIMENTOS EM 30 CIDADES DO BRASIL, A CURY É RECONHECIDA PELO PRÊMIO TOP IMOBILIÁRIO, PRÊMIO MASTER IMOBILIÁRIO E ADEMI-RJ, ALÉM DE SER CERTIFICADA NA CATEGORIA MÁXIMA DE REPASSADORA PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, COM ISO-9001/2001 E O NÍVEL “A”, O MÁXIMO DO PROGRAMA BRASILEIRO DA QUALIDADE E PRODUTIVIDADE NA HABITAÇÃO (PBQP-H).

TEMOS 60 ANOS DE HISTÓRIA. SOMOS UMA DAS MAIORES CONSTRUTORAS DO PAÍS E UMA DAS LÍDERES DO SEGMENTO DE HABITAÇÃO. CONTAMOS COM QUASE 8.500 PROFISSIONAIS, DIRETOS E INDIRETOS. NOSSO SUCESSO VEM DA QUALIDADE DE INTEGRAÇÃO DE PROCESSOS, QUE VAI DESDE A ESCOLHA DO TERRENO AO RELACIONAMENTO PRÓXIMO COM NOSSOS CLIENTES, INDO MUITO ALÉM DA ENTREGA DAS CHAVES.

COM RESULTADOS EXPRESSIVOS, ESTAMOS NO SELETO GRUPO DE EMPRESAS LISTADAS NO MERCADO DA B3 E TEMOS O RECONHECIMENTO JUNTO AOS NOSSOS COLABORADORES, CLIENTES E FORNECEDORES.

É POR ISSO QUE A CURY TEM CREDIBILIDADE, E VOCÊ PODE CONFIAR.



 **CURY**



INTERMEDIÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

