



MÉRITO
GUARULHOS



MÉRITO

GUARULHOS

Localizado entre duas das principais vias de São Paulo, da Ayrton Senna à Dutra, passando por Ponte Grande, cruzando de norte a leste.

Guarulhos é um bairro que respira tradição, mas mira em transformação.

Mesclando o clima de interior das ruas com o prestígio de sediar o maior aeroporto do país.

Conectando ponta a ponta da cidade, com uma ampla gama de serviços e comércio.

Viver em Guarulhos é ter uma atmosfera completa ao redor.

E, agora, em um empreendimento também completo.

O L U G A R Q U E R E N O V A S U A S E S C O L H A S .

3 MIN UBS Jardim Munhoz

8 MIN Poupatempo Guarulhos

8 MIN Assaí Atacadista

9 MIN Internacional Shopping Guarulhos

14 MIN Aeroporto de Guarulhos

14 MIN Hospital Nipo-Brasileiro

AS SUAS ESCOLHAS

TE LEVAM A TODO LUGAR.





2 DORMS. COM OPÇÃO DE GARDEN E TERRAÇO. LAZER COMPLETO.



- **ÁREA DO TERRENO:** 15.427,46M²
- **NÚMERO DE APARTAMENTOS POR ANDAR:**
 - TORRES 1 E 3 - 18 APARTAMENTOS POR ANDAR
 - TORRE 2 - 19 APARTAMENTOS POR ANDAR
- **NÚMERO DE TORRES:** 3 TORRES
- **NÚMERO DE UNIDADES:** 1.267 UNIDADES
- **NÚMERO DE ANDARES:**
 - TORRES 1 E 3 - 25 PAVIMENTOS (2° subsolo + 1° subsolo + térreo + 22 pavimentos tipos)
 - TORRE 2 - 26 PAVIMENTOS (2° subsolo + 1° subsolo + térreo + 23 pavimentos tipos)
- **NÚMERO DE VAGAS DE AUTOMÓVEIS:** 634 VAGAS
- **NÚMERO DE VAGAS DE MOTOS:** 194 VAGAS

FACHADA



VIVA CADA
MOMENTO COM
**VONTADE DE
VIVER DE NOVO.**

- DELIVERY
- BICICLETÁRIO
- DESCANSO E SAUNA
- ESPAÇO BELEZA
- COWORKING
- SALÃO DE FESTAS
- MERCADINHO¹
- LAVANDERIA¹
- PET CARE
- FITNESS
- SPORT BAR
- JOGOS
- BRINQUEDOTECA
- CHURRASQUEIRAS
- PISCINA ADULTO E INFANTIL
- PET PLACE
- APOIO COWORKING
- APOIO SALÃO DE FESTAS
- LOUNGE DE CONVIVÊNCIA
- PRAÇA ALAMEDA DE RESEDÁS
- BEACH TENNIS
- FITNESS EXTERNO
- QUADRA
- APOIO QUADRA
- PLAYGROUND
- APOIO CHURRASQUEIRAS
- LUAU
- PIQUENIQUE
- PRAÇA DESCANSO/BATE-PAPO

¹OS ITENS MERCADINHO E LAVANDERIA PODE CONTA COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMINO (PAY-PER-USE).









PLAYGROUND



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

FITNESS EXTERNO



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA





PET CARE







JOGOS

CHURRASQUEIRA



COWORKING



PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA



DESCANSO E SAUNA





DELIVERY



PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA



PRAÇA DESCANSO/BATE-PAPO

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

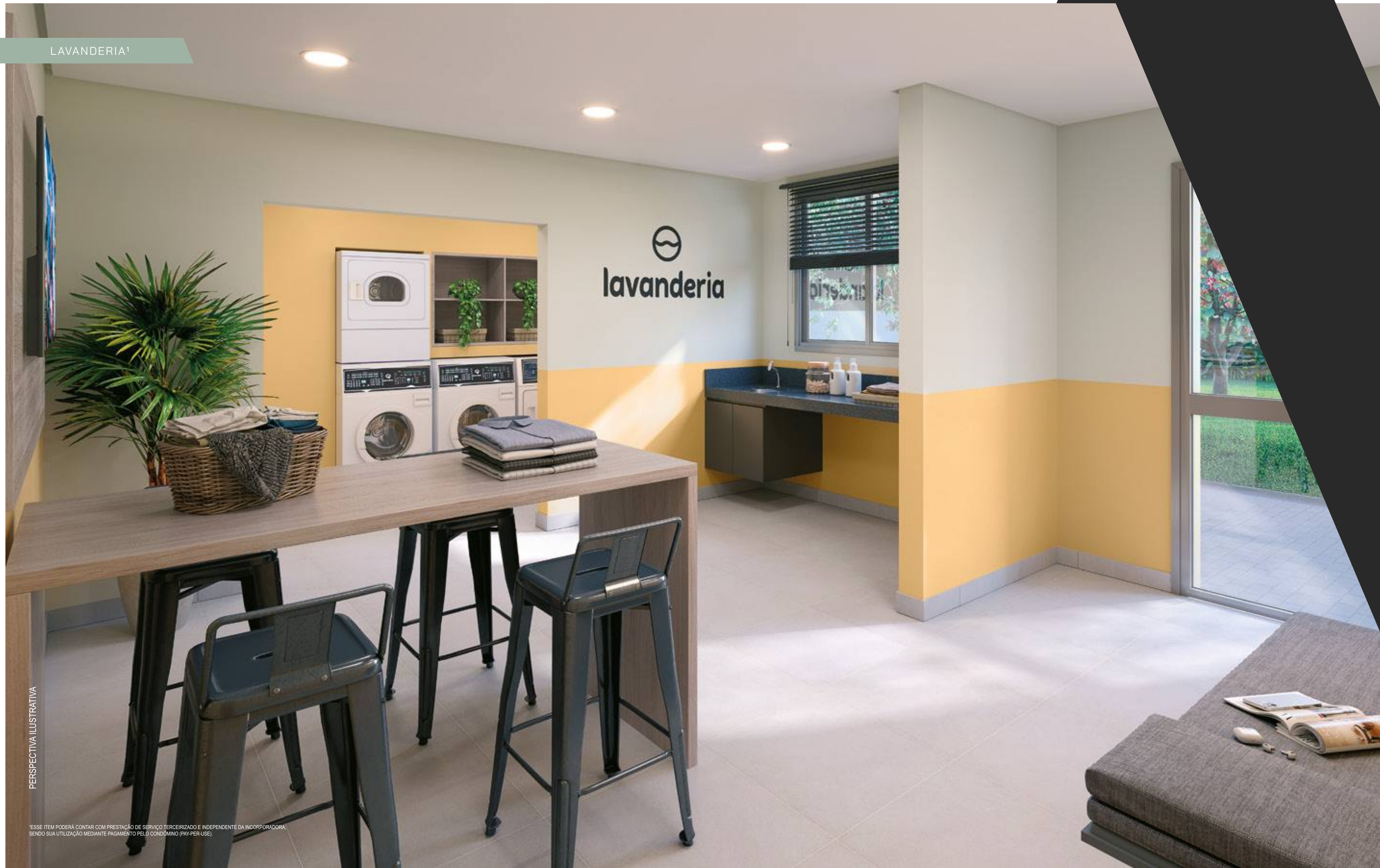


LUAU



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

LAVANDERIA¹



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

¹ESSE ITEM PODERÁ CONTAR COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDOMÍNIO (PAY-PER-USE).



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

¹ESSE ITEM PODERÁ CONTAR COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDOMÍNIO (PAY-PER-USE).



BEACH TENNIS

PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA

FOTOMONTAGEM



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

IMPLANTAÇÃO



TORRE 1

- 1. HALL DE ACESSO
- 2. DESCANSO E SAUNA
- 3. ESPAÇO BELEZA
- 4. COWORKING
- 5. SALÃO DE FESTAS
- 6. MERCADINHO¹
- 7. LAVANDERIA¹
- 8. PET CARE
- 9. FITNESS
- 10. SPORT BAR

- 1. PORTARIA
- 2. PULMÃO
- 3. DELIVERY
- 4. PET PLACE
- 5. PISCINA ADULTO E INFANTIL
- 6. APOIO COWORKING
- 7. APOIO SALÃO DE FESTAS
- 8. LOUNGE DE CONVIVÊNCIA
- 9. PRAÇA ALAMEDA DE RESEDÁS
- 10. FITNESS EXTERNO
- 11. BEACH TENNIS
- 12. QUADRA
- 13. APOIO QUADRA
- 14. PLAYGROUND
- 15. CHURRASQUEIRAS
- 16. APOIO CHURRASQUEIRAS
- 17. LUAU
- 18. PIQUENIQUE
- 19. PRAÇA DESCANSO/BATE-PAPO
- 20. ÁREA TÉCNICA
- 21. DEPÓSITO DE LIXO

TORRE 2

- 1. HALL DE ACESSO
- 2. BRINQUEDOTECA
- 3. JOGOS
- 4. ÁREA TÉCNICA

TORRE 3

- 1. HALL DE ACESSO
- 2. ÁREA TÉCNICA

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA IMPLANTAÇÃO. AS IMAGENS APRESENTADAS NOS DESENHOS, ARTES, PERSPECTIVAS, ANÚNCIOS OU QUALQUER OUTRA FORMA DE VEICULAÇÃO SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, BEM COMO A REPRODUÇÃO DE VEGETAÇÃO DA MAQUETE REPRESENTA ARTISTICAMENTE A FASE ADULTA DAS ESPÉCIES. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COMO VEGETAÇÃO IMPLANTADA POR MEIO DE MUDAS, CONFORME ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO PAISAGÍSTICO. *ESSES ITENS PODERÃO CONTAR COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDOMÍNIO (PAY-PER-USE).



COMPROU, GANHOU:

PISO LAMINADO NO DORMITÓRIO.²

1 DORM. 34,16M²



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO.
²CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

COMPROU, GANHOU:

PISO LAMINADO NO DORMITÓRIO.²

2 DORMS. 33,99M²



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. ²CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

COMPROU, GANHOU:

PISO LAMINADO NO DORMITÓRIO.²

2 DORMS. 34,11M²



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. ²CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

COMPROU, GANHOU:
PISO LAMINADO NO DORMITÓRIO.²

2 DORMS. COM TERRAÇO 37M²

DECORADO



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. ²CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

COMPROU, GANHOU:
PISO LAMINADO NO DORMITÓRIO.²

2 DORMS. COM TERRAÇO 36,62M²



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. ²CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

COMPROU, GANHOU:
PISO LAMINADO NO DORMITÓRIO.²

2 DORMS. COM TERRAÇO 37,86M²



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. ²CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

COMPROU, GANHOU:

PISO LAMINADO NO DORMITÓRIO.²

2 DORMS. COM TERRAÇO 38,49M²



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. ²CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

VOCÊ JÁ CONHECE O PROGRAMA CURY CHEGA MAIS?

COM ELE, VOCÊ GANHA
MUITAS VANTAGENS E SORRISOS
SEMPRE QUE MANTIVER
SEUS PAGAMENTOS EM DIA.



PARCELA ★ PREMIADA

COM 6 MESES EM DIA, A CURY
DESCONTA UMA PRA VOCÊ.

e tem mais:



DESCONTOS PARA
ANTECIPAÇÃO
DE PARCELAS



PRIORIDADE
NA VISTORIA
DO IMÓVEL



PRIORIDADE
NA ENTREGA
DE CHAVES

ACESSE O PORTAL DE RELACIONAMENTO E SAIBA MAIS: RELACIONAMENTOCURY.COM.BR





CERTIFICADOS & PRÊMIOS:



PREMIADA 12 VEZES PELO
ADEMI MASTER IMOBILIÁRIO



PREMIADA 27 VEZES
PELO TOP IMOBILIÁRIO



ABS QUALITY
EVALUATIONS



PREMIADA 11 VEZES
PELO MASTER
IMOBILIÁRIO



PBQP DO HABITAT
NÍVELA



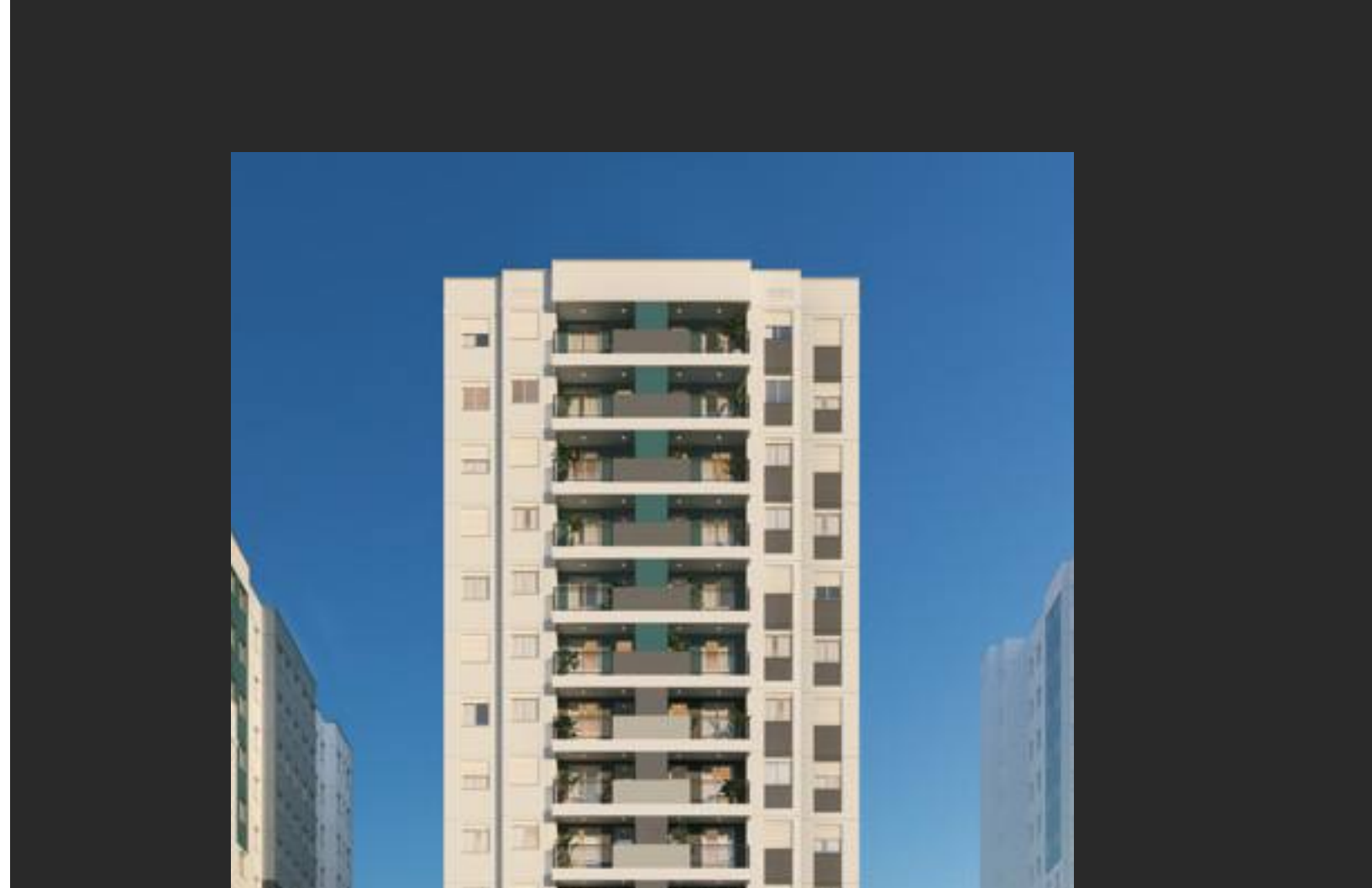
TER UM APARTAMENTO CURY É GARANTIR QUALIDADE, CONFIANÇA E SOLIDEZ.

Com empreendimentos em 30 cidades do Brasil, a Cury é reconhecida pelo Prêmio Top Imobiliário, Prêmio Master Imobiliário e Ademi-RJ, além de ser certificada na categoria máxima de repassadora pela Caixa Econômica Federal, com ISO-9001/2001 e o nível "A", o máximo do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade na Habitação (PBQP-H).

Temos 62 anos de história. Somos uma das maiores construtoras do país e uma das líderes do segmento de habitação. Contamos com quase 8.500 profissionais, diretos e indiretos. Nosso sucesso vem da qualidade de integração de processos, que vai desde a escolha do terreno ao relacionamento próximo com nossos clientes, indo muito além da entrega das chaves.

Com resultados expressivos, estamos no seleto grupo de empresas listadas no mercado da B3 e temos o reconhecimento junto aos nossos colaboradores, clientes e fornecedores.

É por isso que a Cury tem credibilidade, e você pode confiar.



INTERMEDIÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

