

PARQUE DAS NAÇÕES

CONDOMÍNIO LAGUNA

ENTRE O VERDE DAS PRAÇAS E O RITMO DAS BICICLETAS.

ENTRE A REUNIÃO DE NEGÓCIOS E A PAUSA PRO CAFÉ DA TARDE.

ENTRE A ESCOLA DAS CRIANÇAS E O CINEMA NO SHOPPING AO LADO.

CADA UM TEM SUA REALIDADE. MAS, POR QUE NÃO TER TODAS?

QUANDO O AMBIENTE ABRAÇA SUA ROTINA,
AS POSSIBILIDADES SE EXPANDEM.

AQUI, CADA UM VIVE À SUA MANEIRA
E **TODOS ENCONTRAM UM ESPAÇO PARA CHAMAR DE SEU.**

MESMO QUE ELE SEJA, TAMBÉM, DE VÁRIOS.

ONDE DIFERENTES HISTÓRIAS CONVIVEM
E MÚLTIPLOS ESTILOS SE CRUZAM,
O QUE ERA BANAL SE TORNA SURPREENDENTE.

É POR ISSO QUE NÃO TEM NADA MAIS GRANDIOSO
DO QUE VIVER SUA MELHOR VERSÃO.

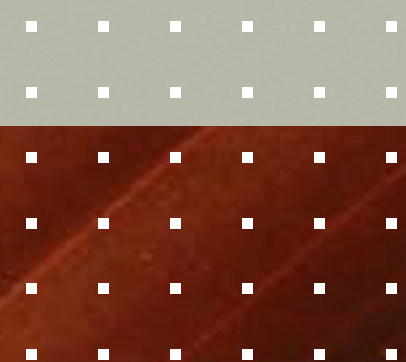
ENTRE O PARQUE À SUA FRENTE, AS NAÇÕES AO SEU REDOR,

SUA NOVA VIDA NO CENTRO DE TUDO.

PARQUE DAS NAÇÕES

CONDOMÍNIO LAGUNA

SEU MUNDO AO SEU ALCANCE.



A CURRY REFORÇA SUA PRESENÇA EM SANTO AMARO.

MORE EM UM DOS LOCAIS
MAIS ESTRATÉGICOS DA REGIÃO.

- 3 MIN CARREFOUR HIPERMERCADO
- 4 MIN SHOPPING PARQUE DA CIDADE
- 5 MIN UNIVERSIDADE SÃO JUDAS
- 6 MIN ESTAÇÃO GRANJA JULIETA
- 9 MIN MINUTO PÃO DE AÇÚCAR
- 9 MIN ESTAÇÃO ALTO DA BOA VISTA
- 9 MIN MORUMBI SHOPPING
- 13 MIN DROGA RAIA



MORUMBI SHOPPING

PARQUE BURLE MARX



AV. DAS NAÇÕES UNIDAS



ESTAÇÃO GRANJA JULIETA

FÁCIL ACESSO À: AV. CECÍLIA LOTTENBERG, AV. JOÃO DIAS, MARGINAL PINHEIROS E AV. DAS NAÇÕES UNIDAS.

A POUCOS MINUTOS DE UMA DAS ÁREAS VERDES MAIS EMBLEMÁTICAS DA CIDADE: PARQUE BURLE MARX.

PARQUE
DAS NAÇÕES
CONDOMÍNIO LAGUNA

FOTO AÉREA

SHOPPING MARKET PLACE

TEATRO VIVO

MORUMBI SHOPPING

AV. ROQUE PETRONI JÚNIOR

SHOPPING PARQUE DA CIDADE

CARREFOUR

ESTAÇÃO GRANJA JULIETA

PONTE LAGUNA

PARQUE BURLE MARX

ESTAÇÃO MORUMBI-CLARO

AV. MORUMBI

MARGINAL PINHEIROS

HOSPITAL SANCTA MAGGIORE DUBAI MORUMBI

PARQUE LINEAR BRUNO COVAS

AV. DAS NAÇÕES UNIDAS

AV. CHUCRI ZAIDAN

PARQUE DAS NACÕES

CONDOMÍNIO LAGUNA



1^E 2 DORMS

COM OPÇÃO DE SUÍTE,
TERRAÇO E VAGA

L A Z E R C O M P L E T O C O M R O O F T O P

ÁREA DO TERRENO: 4.280,00M²

NÚMERO DE APARTAMENTOS POR ANDAR:

TORRE A - 19 POR ANDAR / TORRE B - 14 POR ANDAR

NÚMERO DE TORRES: 02

NÚMERO DE ELEVADORES:

TORRE A - 07 ELEVADORES / TORRE B - 05 ELEVADORES

NÚMERO DE UNIDADES: 778 UNIDADES

NÚMERO DE ANDARES:

TORRE A - TÉRREO + 24 / TORRE B - TÉRREO + 23 + ROOFTOP

AQUI, TODO O LAZER SE ENCONTRA.

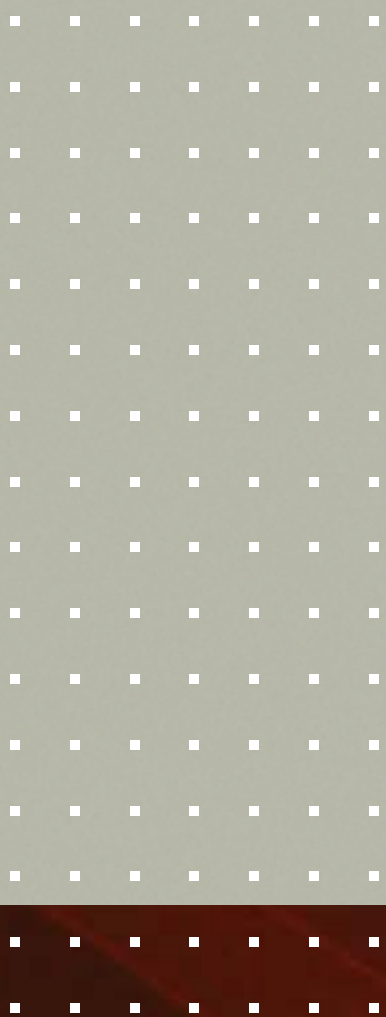
LAZER DESCOBERTO:

- APOIO FESTAS
- QUADRA GRAMA SINTÉTICA
- BEACH TENNIS
- LUAU
- PLAYGROUND
- APOIO GOURMET
- PRAÇA DE CONVÍVIO
- HORTA
- PIQUENIQUE
- FITNESS EXTERNO
- PISCINA ADULTO E INFANTIL
- ESPAÇO ZEN
- BICICLETÁRIO
- SOLÁRIO
- PET PLACE

LAZER COBERTO:

- DELIVERY
- SALÃO DE FESTAS
- EASY MARKET¹
- PET CARE
- ESPAÇO BELEZA
- LAVANDERIA¹
- BRINQUEDOTECA
- FITNESS
- SAUNA
- COWORKING
- CHURRASQUEIRAS

¹Os espaços de Easy Market e Lavanderia serão entregues decorados, porém, sem equipamentos, máquinas ou produtos. Caberá à empresa contratada pelo condomínio a instalação dos equipamentos e máquinas necessários, bem como o fornecimento e a comercialização dos produtos utilizados nos locais. Os serviços serão terceirizados, independentes da incorporadora, e seu uso se dará na modalidade de autoatendimento (pay per use), mediante pagamento pelo condomínio.

































**GUIA PARA
LAVANDERIA**

O QUE DEZ A ETIQUETA DE SUA ROUPA?

☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

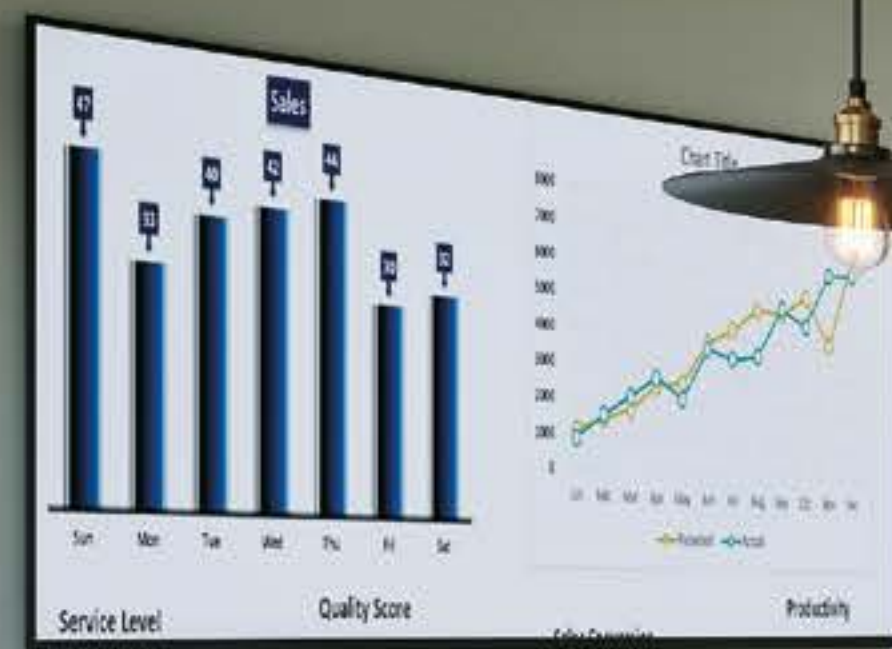


OS ESPAÇOS DE EASY MARKET E LAVANDERIA SERÃO ENTREGUES DECORADOS, PORÉM, SEM EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS OU PRODUTOS. CABERÁ À EMPRESA CONTRATADA PELO CONDOMÍNIO A INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS E MÁQUINAS NECESSÁRIOS, BEM COMO O FORNECIMENTO E A COMERCIALIZAÇÃO DOS PRODUTOS UTILIZADOS NOS LOCAIS. OS SERVIÇOS SERÃO TERCERIZADOS, INDEPENDENTES DA INCORPORADORA, E SEU USO SE DARÁ NA MODALIDADE DE AUTOATENDIMENTO IPAY PER USEI, MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDOMÍNIO.

EASY MARKET¹
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

YOUR BOX IS HERE.





ÁREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS



PORTARIA
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



IMPLANTAÇÃO





- | | | |
|---------------------|---------------------------|------------------------------|
| 01 PORTARIA | 12 FITNESS | 23 PIQUENIQUE |
| 02 PULMÃO | 13 SAUNA | 24 BICICLETÁRIO |
| 03 ÁREA TÉCNICA | 14 COWORKING | 25 FITNESS EXTERNO |
| 04 ÁREA CONDOMINIAL | 15 CHURRASQUEIRA | 26 PISCINA ADULTO E INFANTIL |
| 05 DELIVERY | 16 LIXEIRA | 27 PET PLACE |
| 06 SALÃO DE FESTAS | 17 APOIO FESTAS | 28 APOIO GOURMET |
| 07 EASY MARKET¹ | 18 QUADRA GRAMA SINTÉTICA | 29 PRAÇA DE CONVÍVIO |
| 08 PET CARE | 19 BEACH TENNIS | 30 ESPAÇO ZEN |
| 09 ESPAÇO BELEZA | 20 LUAU | 31 SOLÁRIO |
| 10 LAVANDERIA¹ | 21 PLAYGROUND | |
| 11 BRINQUEDOTECA | 22 HORTA | |



PLANTAS

1 DORM.

26,49 M²

COMPROU, GANHOU:²

PISO LAMINADO
NO DORMITÓRIO



A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente; abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos possuem piso laminado. *Conferir o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

2 DORMS.

32,01M²

COMPROU, GANHOU:²

PISO LAMINADO
NOS DORMITÓRIOS



A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente, abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos possuem piso laminado. *Conferir o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

2 DORMS. COM TERRAÇO

36,80M²

COMPROU, GANHOU:²

PISO LAMINADO
NOS DORMITÓRIOS



A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente; abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos possuem piso laminado. *Confir o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

2 DORMS. COM TERRAÇO

41,69 M²

COMPROU, GANHOU:²

PISO LAMINADO
NOS DORMITÓRIOS



A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente; abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos possuem piso laminado. *Confir o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

2 DORMS. COM SUÍTE E TERRAÇO

52,92M²

COMPROU, GANHOU:²

PISO LAMINADO
NOS DORMITÓRIOS



A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente; abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos possuem piso laminado. ²Conferir o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

2 DORMS. COM SUÍTE E TERRAÇO

53,82M²

COMPROU, GANHOU:²

PISO LAMINADO
NOS DORMITÓRIOS



A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto, fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente; abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Os dormitórios dos apartamentos possuem piso laminado. ²Conferir o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

PREZADOS CLIENTES E CORRETORES,

O PARQUE DAS NAÇÕES – CONDOMÍNIO LAGUNA será composto por 778 (setecentas e setenta e oito) apartamentos, distribuídos nas seguintes categorias de uso: **132** (cento e trinta e duas) **HIS-1**, **537** (quinhentas e trinta e sete) **HIS-2** e **109** (cento e nove) **R2V**, conforme abaixo:

TORRE A - SUBCONDOMÍNIO 1 e SUBCONDOMÍNIO 2																			
Térreo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1º PAVIMENTO	101 (HIS-2)	102 (HIS-1)	103 (HIS-1)	104 (HIS-2)	105 (HIS-2)	106 (HIS-2)	107 (R2V)	108 (HIS-1)	109 (HIS-2)	110 (HIS-2)	111 (HIS-2)	112 (HIS-2)	113 (HIS-2)	114 (R2V)	115 (R2V)	116 (HIS-2)	117 (HIS-2)	118 (HIS-1)	119 (HIS-1)
2º PAVIMENTO	201 (HIS-2)	202 (HIS-1)	203 (HIS-1)	204 (HIS-2)	205 (HIS-2)	206 (HIS-2)	207 (R2V)	208 (HIS-2)	209 (HIS-2)	210 (HIS-2)	211 (HIS-2)	212 (HIS-2)	213 (HIS-2)	214 (R2V)	215 (R2V)	216 (HIS-2)	217 (HIS-2)	218 (HIS-1)	219 (HIS-1)
3º PAVIMENTO	301 (HIS-2)	302 (HIS-1)	303 (HIS-1)	304 (HIS-2)	305 (HIS-2)	306 (HIS-2)	307 (R2V)	308 (HIS-2)	309 (HIS-2)	310 (HIS-2)	311 (HIS-2)	312 (HIS-2)	313 (HIS-2)	314 (R2V)	315 (R2V)	316 (HIS-2)	317 (HIS-2)	318 (HIS-1)	319 (HIS-1)
4º PAVIMENTO	401 (HIS-2)	402 (HIS-1)	403 (HIS-1)	404 (HIS-2)	405 (HIS-2)	406 (HIS-2)	407 (R2V)	408 (HIS-2)	409 (HIS-2)	410 (HIS-2)	411 (HIS-2)	412 (HIS-2)	413 (HIS-2)	414 (R2V)	415 (R2V)	416 (HIS-2)	417 (HIS-2)	418 (HIS-1)	419 (HIS-1)
5º PAVIMENTO	501 (HIS-2)	502 (HIS-1)	503 (HIS-1)	504 (HIS-2)	505 (HIS-2)	506 (HIS-2)	507 (R2V)	508 (HIS-2)	509 (HIS-2)	510 (HIS-2)	511 (HIS-2)	512 (HIS-2)	513 (HIS-2)	514 (R2V)	515 (R2V)	516 (HIS-2)	517 (HIS-2)	518 (HIS-1)	519 (HIS-1)
6º PAVIMENTO	601 (HIS-2)	602 (HIS-1)	603 (HIS-1)	604 (HIS-2)	605 (HIS-2)	606 (HIS-2)	607 (R2V)	608 (HIS-2)	609 (HIS-2)	610 (HIS-2)	611 (HIS-2)	612 (HIS-2)	613 (HIS-2)	614 (R2V)	615 (R2V)	616 (HIS-2)	617 (HIS-2)	618 (HIS-1)	619 (HIS-1)
7º PAVIMENTO	701 (HIS-2)	702 (HIS-1)	703 (HIS-1)	704 (HIS-2)	705 (HIS-2)	706 (HIS-2)	707 (R2V)	708 (HIS-2)	709 (HIS-2)	710 (HIS-2)	711 (HIS-2)	712 (HIS-2)	713 (HIS-2)	714 (R2V)	715 (R2V)	716 (HIS-2)	717 (HIS-2)	718 (HIS-1)	719 (HIS-1)
8º PAVIMENTO	801 (HIS-2)	802 (HIS-1)	803 (HIS-1)	804 (HIS-2)	805 (HIS-2)	806(HIS-2)	807 (R2V)	808 (HIS-2)	809 (HIS-2)	810 (HIS-2)	811 (HIS-2)	812 (HIS-2)	813 (HIS-2)	814 (R2V)	815 (R2V)	816 (HIS-2)	817 (HIS-2)	818 (HIS-1)	819 (HIS-1)
9º PAVIMENTO	901 (HIS-2)	902 (HIS-1)	903 (HIS-1)	904 (HIS-2)	905 (HIS-2)	906 (HIS-2)	907 (R2V)	908 (HIS-2)	909 (HIS-2)	910 (HIS-2)	911 (HIS-2)	912 (HIS-2)	913 (HIS-2)	914 (R2V)	915 (R2V)	916 (HIS-2)	917 (HIS-2)	918 (HIS-1)	919 (HIS-1)
10º PAVIMENTO	1001 (HIS-2)	1002 (HIS-1)	1003 (HIS-1)	1004 (HIS-2)	1005 (HIS-2)	1006 (HIS-2)	1007 (R2V)	1008 (HIS-2)	1009 (HIS-2)	1010 (HIS-2)	1011 (HIS-2)	1012 (HIS-2)	1013 (HIS-2)	1014 (R2V)	1015 (R2V)	1016 (HIS-2)	1017 (HIS-2)	1018 (HIS-1)	1019 (HIS-1)
11º PAVIMENTO	1101 (HIS-2)	1102 (HIS-1)	1103 (HIS-1)	1104 (HIS-2)	1105 (HIS-2)	1106 (HIS-2)	1107 (R2V)	1108 (HIS-2)	1109 (HIS-2)	1110 (HIS-2)	1111 (HIS-2)	1112 (HIS-2)	1113 (HIS-2)	1114 (R2V)	1115 (R2V)	1116 (HIS-2)	1117 (HIS-2)	1118 (HIS-1)	1119 (HIS-1)
12º PAVIMENTO	1201 (HIS-2)	1202 (HIS-1)	1203 (HIS-1)	1204 (HIS-2)	1205 (HIS-2)	1206 (HIS-2)	1207 (R2V)	1208 (HIS-2)	1209 (HIS-2)	1210 (HIS-2)	1211 (HIS-2)	1212 (HIS-2)	1213 (HIS-2)	1214 (R2V)	1215 (R2V)	1216 (HIS-2)	1217 (HIS-2)	1218 (HIS-1)	1219 (HIS-1)
13º PAVIMENTO	1301 (HIS-2)	1302 (HIS-1)	1303 (HIS-1)	1304 (HIS-2)	1305 (HIS-2)	1306 (HIS-2)	1307 (R2V)	1308 (HIS-2)	1309 (HIS-2)	1310 (HIS-2)	1311 (HIS-2)	1312 (HIS-2)	1313 (HIS-2)	1314 (R2V)	1315 (R2V)	1316 (HIS-2)	1317 (HIS-2)	1318 (HIS-1)	1319 (HIS-1)
14º PAVIMENTO	1401 (HIS-2)	1402 (HIS-2)	1403 (HIS-1)	1404 (HIS-2)	1405 (HIS-2)	1406 (HIS-2)	1407 (R2V)	1408 (HIS-2)	1409 (HIS-2)	1410 (HIS-2)	1411 (HIS-2)	1412 (HIS-2)	1413 (HIS-2)	1414 (R2V)	1415 (R2V)	1416 (HIS-2)	1417 (HIS-2)	1418 (HIS-1)	1419 (HIS-1)
15º PAVIMENTO	1501 (HIS-2)	1502 (HIS-2)	1503 (HIS-1)	1504 (HIS-2)	1505 (HIS-2)	1506 (HIS-2)	1507 (R2V)	1508 (HIS-2)	1509 (HIS-2)	1510 (HIS-2)	1511 (HIS-2)	1512 (HIS-2)	1513 (HIS-2)	1514 (R2V)	1515 (R2V)	1516 (HIS-2)	1517 (HIS-2)	1518 (HIS-1)	1519 (HIS-1)
16º PAVIMENTO	1601 (HIS-2)	1602 (HIS-2)	1603 (HIS-1)	1604 (HIS-2)	1605 (HIS-2)	1606 (HIS-2)	1607 (R2V)	1608 (HIS-2)	1609 (HIS-2)	1610 (HIS-2)	1611 (HIS-2)	1612 (HIS-2)	1613 (HIS-2)	1614 (R2V)	1615 (R2V)	1616 (HIS-2)	1617 (HIS-2)	1618 (HIS-1)	1619 (HIS-1)
17º PAVIMENTO	1701 (HIS-2)	1702 (HIS-2)	1703 (HIS-1)	1704 (HIS-2)	1705 (HIS-2)	1706 (HIS-2)	1707 (R2V)	1708 (HIS-2)	1709 (HIS-2)	1710 (HIS-2)	1711 (HIS-2)	1712 (HIS-2)	1713 (HIS-2)	1714 (R2V)	1715 (R2V)	1716 (HIS-2)	1717 (HIS-2)	1718 (HIS-1)	1719 (HIS-1)
18º PAVIMENTO	1801 (HIS-2)	1802 (HIS-2)	1803 (HIS-1)	1804 (HIS-2)	1805 (HIS-2)	1806 (HIS-2)	1807 (R2V)	1808 (HIS-2)	1809 (HIS-2)	1810 (HIS-2)	1811 (HIS-2)	1812 (HIS-2)	1813 (HIS-2)	1814 (R2V)	1815 (R2V)	1816 (HIS-2)	1817 (HIS-2)	1818 (HIS-1)	1819 (HIS-1)
19º PAVIMENTO	1901 (HIS-2)	1902 (HIS-2)	1903 (HIS-1)	1904 (HIS-2)	1905 (HIS-2)	1906 (HIS-2)	1907 (R2V)	1908 (HIS-2)	1909 (HIS-2)	1910 (HIS-2)	1911 (HIS-2)	1912 (HIS-2)	1913 (HIS-2)	1914 (R2V)	1915 (R2V)	1916 (HIS-2)	1917 (HIS-2)	1918 (HIS-1)	1919 (HIS-1)
20º PAVIMENTO	2001 (HIS-2)	2002 (HIS-2)	2003 (HIS-1)	2004 (R2V)	2005 (R2V)	2006 (HIS-2)	2007 (R2V)	2008 (HIS-2)	2009 (HIS-2)	2010 (HIS-2)	2011 (HIS-2)	2012 (HIS-2)	2013 (HIS-2)	2014 (R2V)	2015 (R2V)	2016 (R2V)	2017 (R2V)	2018 (HIS-1)	2019 (HIS-1)
21º PAVIMENTO	2101 (HIS-2)	2102 (HIS-2)	2103 (HIS-1)	2104 (R2V)	2105 (R2V)	2106 (HIS-2)	2107 (R2V)	2108 (HIS-2)	2109 (HIS-2)	2110 (HIS-2)	2111 (HIS-2)	2112 (HIS-2)	2113 (HIS-2)	2114 (R2V)	2115 (R2V)	2116 (R2V)	2117 (R2V)	2118 (HIS-1)	2119 (HIS-1)
22º PAVIMENTO	2201 (HIS-2)	2202 (HIS-2)	2203 (HIS-1)	2204 (R2V)	2205 (R2V)	2206 (HIS-2)	2207 (R2V)	2208 (HIS-2)	2209 (HIS-2)	2210 (HIS-2)	2211 (HIS-2)	2212 (HIS-2)	2213 (HIS-2)	2214 (R2V)	2215 (R2V)	2216 (R2V)	2217 (R2V)	2218 (HIS-1)	2219 (HIS-1)
23º PAVIMENTO	2301 (HIS-2)	2302 (HIS-2)	2303 (HIS-1)	2304 (R2V)	2305 (R2V)	2306 (HIS-2)	2307 (R2V)	2308 (HIS-2)	2309 (HIS-2)	2310 (HIS-2)	2311 (HIS-2)	2312 (HIS-2)	2313 (HIS-2)	2314 (R2V)	2315 (R2V)	2316 (R2V)	2317 (R2V)	2318 (HIS-1)	2319 (HIS-1)
24º PAVIMENTO	2401 (HIS-2)	2402 (HIS-2)	2403 (HIS-1)	2404 (R2V)	2405 (R2V)	2406 (HIS-2)	2407 (R2V)	2408 (HIS-2)	2409 (HIS-2)	2410 (HIS-2)	2411 (HIS-2)	2412 (HIS-2)	2413 (HIS-2)	2414 (R2V)	2415 (R2V)	2416 (R2V)	2417 (R2V)	2418 (HIS-1)	2419 (HIS-1)

TORRE A - SUBCONDOMÍNIO 1 e SUBCONDOMÍNIO 2														
Térreo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1º PAVIMENTO	101 (HIS-2)	102 (HIS-2)	103 (HIS-2)	104 (HIS-2)	105 (HIS-2)	106 (HIS-2)	107 (HIS-1)	108 (HIS-2)	109 (HIS-2)	110 (HIS-2)	111 (HIS-2)	112 (HIS-2)	113 (HIS-2)	114 (HIS-1)
2º PAVIMENTO	201 (HIS-2)	202 (HIS-2)	203 (HIS-2)	204 (HIS-2)	205 (HIS-2)	206 (HIS-2)	207 (HIS-1)	208 (HIS-2)	209 (HIS-2)	210 (HIS-2)	211 (HIS-2)	212 (HIS-2)	213 (HIS-2)	214 (HIS-1)
3º PAVIMENTO	301 (HIS-2)	302 (HIS-2)	303 (HIS-2)	304 (HIS-2)	305 (HIS-2)	306 (HIS-2)	307 (HIS-1)	308 (HIS-2)	309 (HIS-2)	310 (HIS-2)	311 (HIS-2)	312 (HIS-2)	313 (HIS-2)	314 (HIS-1)
4º PAVIMENTO	401 (HIS-2)	402 (HIS-2)	403 (HIS-2)	404 (HIS-2)	405 (HIS-2)	406 (HIS-2)	407 (HIS-1)	408 (HIS-2)	409 (HIS-2)	410 (HIS-2)	411 (HIS-2)	412 (HIS-2)	413 (HIS-2)	414 (HIS-1)
5º PAVIMENTO	501 (HIS-2)	502 (HIS-2)	503 (HIS-2)	504 (HIS-2)	505 (HIS-2)	506 (HIS-2)	507 (HIS-1)	508 (HIS-2)	509 (HIS-2)	510 (HIS-2)	511 (HIS-2)	512 (HIS-2)	513 (HIS-2)	514 (HIS-1)
6º PAVIMENTO	601 (HIS-2)	602 (HIS-2)	603 (HIS-2)	604 (HIS-2)	605 (HIS-2)	606 (HIS-2)	607 (HIS-1)	608 (HIS-2)	609 (HIS-2)	610 (HIS-2)	611 (HIS-2)	612 (HIS-2)	613 (HIS-2)	614 (HIS-1)
7º PAVIMENTO	701 (HIS-2)	702 (HIS-2)	703 (HIS-2)	704 (HIS-2)	705 (HIS-2)	706 (HIS-2)	707 (HIS-1)	708 (HIS-2)	709 (HIS-2)	710 (HIS-2)	711 (HIS-2)	712 (HIS-2)	713 (HIS-2)	714 (HIS-1)
8º PAVIMENTO	801 (HIS-2)	802 (HIS-2)	803 (HIS-2)	804 (HIS-2)	805 (HIS-2)	806(HIS-2)	807 (HIS-1)	808 (HIS-2)	809 (HIS-2)	810 (HIS-2)	811 (HIS-2)	812 (HIS-2)	813 (HIS-2)	814 (HIS-1)
9º PAVIMENTO	901 (HIS-2)	902 (HIS-2)	903 (HIS-2)	904 (HIS-2)	905 (HIS-2)	906 (HIS-2)	907 (HIS-1)	908 (HIS-2)	909 (HIS-2)	910 (HIS-2)	911 (HIS-2)	912 (HIS-2)	913 (HIS-2)	914 (HIS-1)
10º PAVIMENTO	1001 (HIS-2)	1002 (HIS-2)	1003 (HIS-2)	1004 (HIS-2)	1005 (HIS-2)	1006 (HIS-2)	1007 (HIS-1)	1008 (HIS-2)	1009 (HIS-2)	1010 (HIS-2)	1011 (HIS-2)	1012 (HIS-2)	1013 (HIS-2)	1014 (HIS-1)
11º PAVIMENTO	1101 (HIS-2)	1102 (HIS-2)	1103 (HIS-2)	1104 (HIS-2)	1105 (HIS-2)	1106 (HIS-2)	1107 (HIS-1)	1108 (HIS-2)	1109 (HIS-2)	1110 (HIS-2)	1111 (HIS-2)	1112 (HIS-2)	1113 (HIS-2)	1114 (HIS-1)
12º PAVIMENTO	1201 (HIS-2)	1202 (HIS-2)	1203 (HIS-2)	1204 (HIS-2)	1205 (HIS-2)	1206 (HIS-2)	1207 (HIS-1)	1208 (HIS-2)	1209 (HIS-2)	1210 (HIS-2)	1211 (HIS-2)	1212 (HIS-2)	1213 (HIS-2)	1214 (HIS-1)
13º PAVIMENTO	1301 (HIS-2)	1302 (HIS-2)	1303 (HIS-2)	1304 (HIS-2)	1305 (HIS-2)	1306 (HIS-2)	1307 (HIS-1)	1308 (HIS-2)	1309 (HIS-2)	1310 (HIS-2)	1311 (HIS-2)	1312 (HIS-2)	1313 (HIS-2)	1314 (HIS-1)
14º PAVIMENTO	1401 (HIS-2)	1402 (HIS-2)	1403 (HIS-2)	1404 (HIS-2)	1405 (HIS-2)	1406 (HIS-2)	1407 (HIS-1)	1408 (HIS-2)	1409 (HIS-2)	1410 (HIS-2)	1411 (HIS-2)	1412 (HIS-2)	1413 (HIS-2)	1414 (HIS-1)
15º PAVIMENTO	1501 (HIS-2)	1502 (HIS-2)	1503 (HIS-2)	1504 (HIS-2)	1505 (HIS-2)	1506 (HIS-2)	1507 (HIS-1)	1508 (HIS-2)	1509 (HIS-2)	1510 (HIS-2)	1511 (HIS-2)	1512 (HIS-2)	1513 (HIS-2)	1514 (HIS-1)
16º PAVIMENTO	1601 (HIS-2)	1602 (HIS-2)	1603 (HIS-2)	1604 (HIS-2)	1605 (HIS-2)	1606 (HIS-2)	1607 (HIS-1)	1608 (HIS-2)	1609 (HIS-2)	1610 (HIS-2)	1611 (HIS-2)	1612 (HIS-2)	1613 (HIS-2)	1614 (HIS-1)
17º PAVIMENTO	1701 (HIS-2)	1702 (HIS-2)	1703 (HIS-2)	1704 (HIS-2)	1705 (HIS-2)	1706 (HIS-2)	1707 (HIS-1)	1708 (HIS-2)	1709 (HIS-2)	1710 (HIS-2)	1711 (HIS-2)	1712 (HIS-2)	1713 (HIS-2)	1714 (HIS-1)
18º PAVIMENTO	1801 (HIS-2)	1802 (HIS-2)	1803 (HIS-2)	1804 (HIS-2)	1805 (HIS-2)	1806 (HIS-2)	1807 (HIS-1)	1808 (HIS-2)	1809 (HIS-2)	1810 (HIS-2)	1811 (HIS-2)	1812 (HIS-2)	1813 (HIS-2)	1814 (HIS-1)
19º PAVIMENTO	1901 (HIS-2)	1902 (HIS-2)	1903 (R2V)	1904 (HIS-2)	1905 (HIS-2)	1906 (HIS-2)	1907 (HIS-1)	1908 (HIS-2)	1909 (HIS-2)	1910 (HIS-2)	1911 (HIS-2)	1912 (HIS-2)	1913 (HIS-2)	1914 (HIS-1)
20º PAVIMENTO	2001 (HIS-2)	2002 (HIS-2)	2003 (R2V)	2004 (R2V)	2005 (HIS-2)	2006 (HIS-2)	2007 (HIS-1)	2008 (HIS-2)	2009 (HIS-2)	2010 (R2V)	2011 (R2V)	2012 (HIS-2)	2013 (HIS-2)	2014 (HIS-1)
21º PAVIMENTO	2101 (HIS-2)	2102 (HIS-2)	2103 (R2V)	2104 (R2V)	2105 (HIS-2)	2106 (HIS-2)	2107 (HIS-1)	2108 (HIS-2)	2109 (HIS-2)	2110 (R2V)	2111 (R2V)	2112 (HIS-2)	2113 (HIS-2)	2114 (HIS-1)
22º PAVIMENTO	2201 (HIS-2)	2202 (HIS-2)	2203 (R2V)	2204 (R2V)	2205 (HIS-2)	2206 (HIS-2)	2207 (HIS-1)	2208 (HIS-2)	2209 (HIS-2)	2210 (R2V)	2211 (R2V)	2212 (HIS-2)	2213 (HIS-2)	2214 (HIS-1)
23º PAVIMENTO	2301 (HIS-2)	2302 (HIS-2)	2303 (R2V)	2304 (R2V)	2305 (HIS-2)	2306 (HIS-2)	2307 (HIS-1)	2308 (HIS-2)	2309 (HIS-2)	2310 (R2V)	2311 (R2V)	2312 (HIS-2)	2313 (HIS-2)	2314 (HIS-1)

As categorias HIS-1 e HIS-2 correspondem a Habitações de Interesse Social e são destinadas a famílias enquadradas nos limites de renda definidos pela legislação municipal vigente e pelas diretrizes da Secretaria Municipal de Habitação. A categoria R2V refere-se ao uso residencial multifamiliar vertical (classificação urbanística), não vinculada a faixa de renda.

- Critérios de renda para aquisição de unidade HIS:
- HIS-1: até 3 (três) salários-mínimos de renda familiar mensal ou até 0,5 (meio) salário-mínimo per capita mensal;
 - HIS-2: até 6 (seis) salários-mínimos de renda familiar mensal ou até 1 (um) salário-mínimo per capita mensal;

Referências normativas informadas: Decreto nº 63.728/2024; Decreto nº 63.130/2024; Decreto 64.895/2026; (A aplicação das regras ocorrerá nos termos da legislação municipal vigente à época da contratação dos beneficiários.)

Locação de unidades HIS
A locação de unidades enquadradas como Habitação de Interesse Social – HIS deverá observar as restrições dos art. 46 e 47 da Lei Municipal nº 16.050/2014 e do Decreto nº



SEU GUIA DE RELACIONAMENTO E BENEFÍCIOS CURY

(11) 3177-1300
(21) 3543-6887
(Apenas Rio de Janeiro)



Ou escaneie o QR Code
para o contato via **WhatsApp**.

CENTRAL DE ATENDIMENTO

Estamos aqui para tornar sua entrega ainda mais prática e tranquila. E se precisar de uma ajudinha extra, é só chamar a Clarinha, nossa assistente virtual no WhatsApp.

APP CURY CLIENTE

Nosso aplicativo é rápido e nele você encontra tudo o que precisa **na palma da sua mão**:

- Acesso fácil ao seu contrato assinado
- Detalhes do Programa Cury Chega Mais
- Atualizações sobre o andamento do seu imóvel
- Solicitações e serviços com apenas alguns cliques
- Autoatendimento

Se ainda não tem,
baixe agora usando
um dos QR Codes
ao lado.



PLAY STORE



IOS

E VOCÊ SABIA?

A Cury preparou conteúdos e benefícios especialmente para você, mesmo depois da entrega das chaves!



Dicas de organização financeira e apoio para seu financiamento.



Programa de benefícios com recompensas exclusivas para você.



Informações para uma convivência harmoniosa no condomínio.



Estamos ao seu lado desde a fase final da obra até a entrega das chaves, garantindo apoio e comunicação clara para uma experiência tranquila.



Vídeos com dicas e orientações para aproveitar sua nova casa.



Construindo o presente



QUEM SOMOS

O Instituto Cury é a expressão do compromisso da Cury Construtora com a justiça social e com o desenvolvimento das comunidades onde atuamos.

NOSSOS PILARES



Educação para Inclusão Socioprodutiva



Esporte para Mobilidade Social



Ajuda Humanitária em situações de emergências climáticas

Campanhas de Solidariedade
Entendemos a responsabilidade coletiva e acreditamos que agir no presente é fundamental

Conheça
nossos
projetos





CERTIFICADOS & PRÊMIOS:



PREMIADA 14 VEZES
PELO DESTAQUE ADEMI



PREMIADA 30 VEZES
PELO TOP IMOBILIÁRIO



PREMIADA 13 VEZES
PELO MASTER IMOBILIÁRIO



ABS QUALITY
EVALUATIONS



PBQP DO HABITAT
NÍVEL A



CERTIFICADO DE
RESPONSABILIDADE AMBIENTAL



TER UM APARTAMENTO CURY É GARANTIR QUALIDADE, CONFIANÇA E SOLIDEZ.

Com empreendimentos em 30 cidades do Brasil, a Cury é reconhecida pelo Prêmio Top Imobiliário, Prêmio Master Imobiliário e Ademi-RJ, além de ser certificada na categoria máxima de repassadora pela Caixa Econômica Federal, com ISO-9001/2001 e o nível "A", o máximo do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade na Habitação (PBQP-H).

Temos mais de 60 anos de história. Somos uma das maiores construtoras do país e uma das líderes do segmento de habitação. Contamos com mais de 6.000 profissionais, diretos e indiretos. Nosso sucesso vem da qualidade de integração de processos, que vai desde a escolha do terreno ao relacionamento próximo com nossos clientes, indo muito além da entrega das chaves.

Com resultados expressivos, estamos no sele to grupo de empresas listadas no mercado da B3 e temos o reconhecimento junto aos nossos colaboradores, clientes e fornecedores.

É por isso que a Cury tem credibilidade, e você pode confiar.

INTERMEDIÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

