

FINANCE PLACER



FACHADA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

THE PLACE

BARRA
FUNDA

UM EMPREENDIMENTO LOCALIZADO
EM UMA DAS REGIÕES
MAIS CONHECIDAS DE SÃO PAULO.

EM UMA AVENIDA QUE CONECTA
DIVERSOS PONTOS DA CIDADE.

COM UM LAZER QUE TE POSSIBILITA
CRIAR INÚMEROS MOMENTOS.

É MUITO MAIS QUE UM LUGAR:
É O LUGAR.



FACHADA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

O LUGAR
QUE TE LEVA
A TODOS
OS LUGARES.



ALLIANZ PARQUE



METRÔ



TERMINAL RODOVIÁRIO
BARRA FUNDA



1,3KM DA ESTAÇÃO PALMEIRAS-BARRA FUNDA /
TERMINAL RODOVIÁRIO BARRA FUNDA



9MIN DE CARRO DO CTN



10MIN DO SHOPPING BOURBON / ALLIANZ PARQUE



8MIN DE CARRO DO CARREFOUR HIPERMERCADO LIMÃO



5MIN DE CARRO DA PETZ LIMÃO



650M DO GIGA ATACADO BARRA FUNDA



350M DO ASSAÍ ATACADISTA



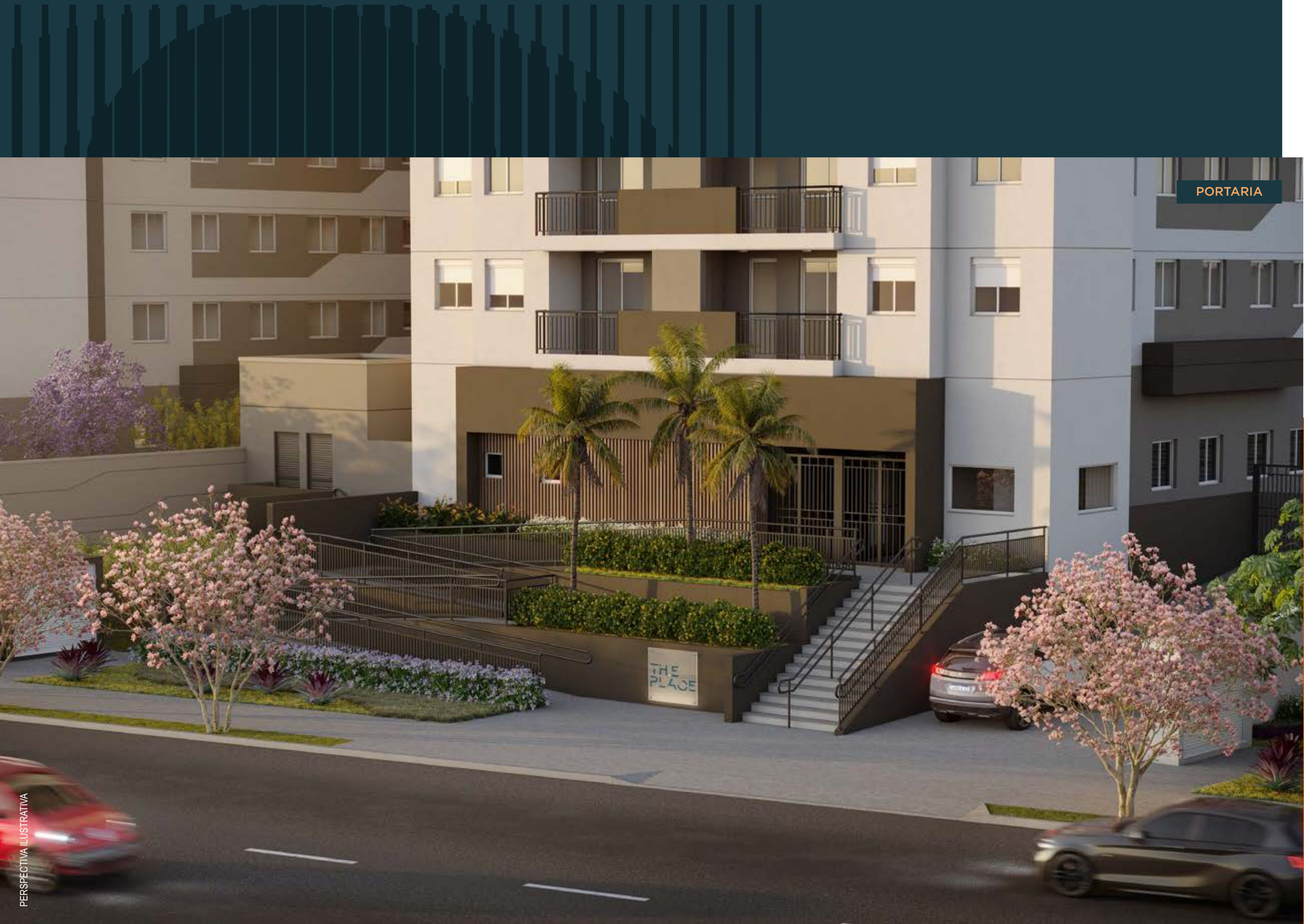
350M SODIMAC DICICO



MARGINAL TIETÊ

FÁCIL ACESSO À: **MARGINAL TIETÊ** • **ESTAÇÃO PALMEIRAS-BARRA FUNDA** • **TERMINAL RODOVIÁRIO BARRA FUNDA**





THE PLACE

BARRA FUND A

2 DORMS

COM OPÇÃO DE SUÍTE E TERRAÇO

LAZER COMPLETO

ÁREA DO TERRENO:
7.968,98M²

NÚMERO DE TORRES:
03

NÚMERO DE ELEVADORES:
06 ELEVADORES POR TORRE

NÚMERO DE UNIDADES:
985

NÚMERO DE ANDARES:
TORRES 01 E 02 (TÉRREO + 22 PAV.)
TORRE 03 (TÉRREO + 21 PAV.)

APARTAMENTOS POR ANDAR:
15 UNIDADES

VAGAS DE AUTOMÓVEIS:
180

























PLAY BABY

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA



















FITNESS

PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA

1 DORM. PCD

34,16 M²

COMPROU, GANHOU:²

- PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGADE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. APENAS AS UNIDADES R2V, 2 DORMS COM SUÍTE, TORRES 1 E 2 (FINAIS 04, 05, 12 E 13) POSSUEM INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO, BANCADAS EM GRANITO NA COZINHA E NO BANHEIRO E PERSIANAS DE ENROLAR NOS DORMITÓRIOS. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

2 DORMS.

 $33,99 \text{ M}^2$

A 34,34 M²

COMPROU, GANHOU:²

- PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. APENAS AS UNIDADES R2V, 2 DORMS COM SUÍTE, TORRES 1 E 2 (FINAIS 04, 05, 12 E 13) POSSUEM INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO, BANCADAS EM GRANITO NA COZINHA E NO BANHEIRO E PERSIANAS DE ENROLAR NOS DORMITÓRIOS. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

2 DORMS.

38,51M²

COMPROU, GANHOU:²

- PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGADE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. APENAS AS UNIDADES R2V, 2 DORMS COM SUÍTE, TORRES 1 E 2 (FINAIS 04, 05, 12 E 13) POSSUEM INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO, BANCADAS EM GRANITO NA COZINHA E NO BANHEIRO E PERSIANAS DE ENROLAR NOS DORMITÓRIOS. ²CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

2 DORMS.
COM SUÍTE
43,73 M²

COMPROU, GANHOU:²

- PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS
- INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO
- PERSIANAS DE ENROLAR
- BANCADAS EM GRANITO



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGADE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. APENAS AS UNIDADES R2V, 2 DORMS COM SUÍTE, TORRES 1 E 2 (FINAIS 04, 05, 12 E 13) POSSUEM INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO, BANCADAS EM GRANITO NA COZINHA E NO BANHEIRO E PERSIANAS DE ENROLAR NOS DORMITÓRIOS. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

VOCÊ JÁ CONHECE O PROGRAMA
CURY CHEGA MAIS?

COM ELE, VOCÊ GANHA
MUITAS VANTAGENS E SORRISOS
SEMPRE QUE MANTIVER
SEUS PAGAMENTOS EM DIA.



PARCELA★PREMIADA

COM 6 MESES EM DIA, A CURY
DESCONTA UMA PRA VOCÊ.

e tem mais:

DESCONTOS PARA
ANTECIPAÇÃO
DE PARCELAS

PRIORIDADE
NA VISTORIA
DO IMÓVEL

PRIORIDADE
NA ENTREGA
DE CHAVES

ACESSE O POR



ACESSE O PORTAL DE RELACIONAMENTO E SAIBA MAIS: [RELACIONAMENTOCURY.COM.BR](https://relacionamentocury.com.br)



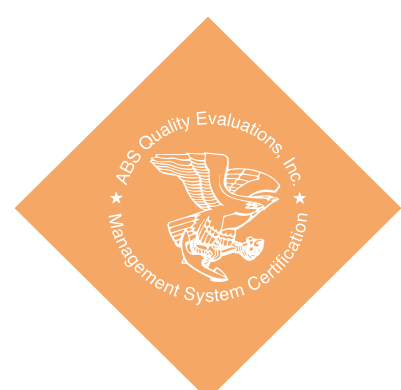
CERTIFICADOS & PRÊMIOS:



PREMIADA 9 VEZES PELO
ADEMI MASTER IMOBILIÁRIO



PREMIADA 24 VEZES
PELO TOP IMOBILIÁRIO



ABS QUALITY
EVALUATIONS



PREMIADA 10 VEZES
PELO MASTER
IMOBILIÁRIO



PBQP DO HABITAT
NÍVEL A



TER UM APARTAMENTO CURY É GARANTIR QUALIDADE, CONFIANÇA E SOLIDEZ.

COM EMPREENDIMENTOS EM 30 CIDADES DO BRASIL, A CURY É RECONHECIDA PELO PRÊMIO TOP IMOBILIÁRIO, PRÊMIO MASTER IMOBILIÁRIO E ADEMI-RJ, ALÉM DE SER CERTIFICADA NA CATEGORIA MÁXIMA DE REPASSADORA PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, COM ISO-9001/2001 E O NÍVEL “A”, O MÁXIMO DO PROGRAMA BRASILEIRO DA QUALIDADE E PRODUTIVIDADE NA HABITAÇÃO (PBQP-H).

TEMOS 60 ANOS DE HISTÓRIA. SOMOS UMA DAS MAIORES CONSTRUTORAS DO PAÍS E UMA DAS LÍDERES DO SEGMENTO DE HABITAÇÃO. CONTAMOS COM QUASE 8.500 PROFISSIONAIS, DIRETOS E INDIRETOS. NOSSO SUCESSO VEM DA QUALIDADE DE INTEGRAÇÃO DE PROCESSOS, QUE VAI DESDE A ESCOLHA DO TERRENO AO RELACIONAMENTO PRÓXIMO COM NOSSOS CLIENTES, INDO MUITO ALÉM DA ENTREGA DAS CHAVES.

COM RESULTADOS EXPRESSIVOS, ESTAMOS NO SELETO GRUPO DE EMPRESAS LISTADAS NO MERCADO DA B3 E TEMOS O RECONHECIMENTO JUNTO AOS NOSSOS COLABORADORES, CLIENTES E FORNECEDORES.

É POR ISSO QUE A CURY TEM CREDIBILIDADE, E VOCÊ PODE CONFIAR.



INTERMEDIACÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:



CCISA160 INCORPORADORA LTDA (CONDÔMÍNIO RESIDENCIAL – THE PLACE – BARRA FUNDA). INCORPORAÇÃO REGISTRADA EM 04/12/2023, R. 4 MATRÍCULA 287.846, DO 15º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP. PARA MAIS INFORMAÇÕES, CONSULTE A CENTRAL DE VENDAS DA CURY (CNPJ: 14.055.045/0001-78; CCISA 08 CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA. - CRECI 23670-J). AS IMAGENS APRESENTADAS NOS DESENHOS, ARTES, PERSPECTIVAS, ANÚNCIOS OU QUALQUER OUTRA FORMA DE VEICULAÇÃO SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, BEM COMO A REPRODUÇÃO DA VEGETAÇÃO DA MAQUETE REPRESENTA ARTISTICAMENTE A FASE ADULTA DAS ESPÉCIES. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COM A VEGETAÇÃO IMPLANTADA POR MEIO DE MUDAS, CONFORME A ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO PAISAGÍSTICO. ¹OS ITENS LAVANDERIA E EASY MARKET PODERÃO CONTAR COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMINO (PAY-PER-USE). ²CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES. UNIDADES COMERCIALIZADAS VIA MODALIDADE DE VENDA DIRETA NÃO SERÃO CONTEMPLADAS NAS CONDIÇÕES COMERCIAIS ORA DIVULGADAS. APENAS AS UNIDADES R2V, 2 DORMS COM SUÍTE, TORRES 1 E 2 (FINAIS 04, 05, 12 E 13) POSSUEM INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO, BANCADAS EM GRANITO NA COZINHA E NO BANHEIRO E PERSIANAS DE ENROLAR NOS DORMITÓRIOS. CONSULTE SEU CORRETOR PARA SABER AS UNIDADES EXATAS CORRESPONDENTES E CONDIÇÕES DIVULGADAS. SUJEITO A ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO. IMPRESSO EM JANEIRO/2024.