



Dez Belenzinho

Tabela de Venda - Dez Belenzinho

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Dez Belenzinho - Setembro 2026*

Ficha Técnica - Dez Belenzinho

ENDEREÇO:

Área do terreno: 5.244,30 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 797

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Dez Belenzinho

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Dez Belenzinho - Setembro 2026*

Preço do Tipo de Unidade	m²	Quantidade de Unidades	Nome do Tipo de Unidade	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE	Descrição
R\$ 256809.26			Torre 1 - Final 06 e 07 - 01º ao 10º - 02 dorms. sem sacada - (meio) - HIS1					
			Torre 1 - Final 05 - 01º ao 10º - 02 dorms. sem sacada - (meio) - HIS1					
	34,55	0	Torre 1 - Final 06 e 07 - 11º ao 23º - 02 dorms. sem sacada - (meio) - HIS1	275000.00	342000.00	342000.00	342000.00	2 Dorms (meio)
	34,24	0	Torre 1 - Final 05 - 11º ao 23º - 02 dorms. sem sacada - (meio) - HIS1	275000.00	340000.00	340000.00	340000.00	2 Dorms (meio)
	34,55	0		275000.00	342000.00	342000.00	342000.00	2 Dorms (meio)
	34,24	0	Torre 2 - Final 02, 03 - 01º ao 10º - 02 dorms. sem sacada - (meio) - HIS1	275000.00	340000.00	340000.00	340000.00	2 Dorms (meio)
	34,24	0		275000.00	340000.00	340000.00	340000.00	2 Dorms (meio)
	34,58	0	Torre 2 - Final 06, 07 - 01º ao 10º - 02 dorms. sem sacada - (meio) - HIS1	275000.00	342000.00	342000.00	342000.00	2 Dorms (meio)
	34,24	0	Torre 2 - Final 02, 03 - 11º ao 23º - 02 dorms. sem sacada - (meio) - HIS1	275000.00	340000.00	340000.00	340000.00	2 Dorms (meio)
	34,58	0		275000.00	342000.00	342000.00	342000.00	2 Dorms (meio)
	34,24	0	Torre 2 - Final 06, 07 - 11º ao 23º - 02 dorms. sem sacada - (meio) - HIS1	275000.00	340000.00	340000.00	340000.00	2 Dorms (meio)
	34,59	0	Torre 3 - Final 02, 12, 13 - 01º ao 12º - 02 dorms. sem sacada - (meio) - HIS1	275000.00	342000.00	342000.00	342000.00	2 Dorms (meio)
	34,24	0		275000.00	340000.00	342000.00	342000.00	2 Dorms (meio)
	34,59	0	Torre 3 - Final 14 - 01º ao 12º - 02 dorms. sem sacada - (meio) - HIS1	275000.00	342000.00	342000.00	342000.00	2 Dorms (meio)
			Torre 3 - Final 02, 12, 13 - 13º ao 24º - 02 dorms. sem sacada - (meio) - HIS1					
			Torre 3 - Final 14 - 13º ao 24º - 02 dorms. sem sacada - (meio) - HIS1					
R\$ 272622.12	34,53	0	Torre 3 - Final 1 - 01º ao 22º - 01 Dorm - sem sacada (meio) - HIS1	275000.00	342000.00	342000.00	342000.00	01 Dorm (meio)
R\$ 276102.20			Torre 1 - Final 01 e 10 - 01º ao 10º - 02 dorms. com sacada - (meio) - HIS1					
	37,11	0	Torre 1 - Final 02 - 01º ao 10º - 02 dorms. com sacada - (meio) - HIS1	275000.00	366000.00	366000.00	366000.00	2 Dorms Com Sacada (meio)
	37,11	0		275000.00	364000.00	364000.00	364000.00	2 Dorms Com Sacada (meio)
	36,80	0	Torre 3 - Final 05, 08 e 09 - 01º ao 08º - 02 dorms. com sacada - (meio) - HIS1	275000.00	364000.00	364000.00	364000.00	2 Dorms Com Sacada (meio)
	37,11	0	Torre 3 - Final 06, 07 - 01º ao 08º - 02 dorms. com sacada - (meio) - HIS1	275000.00	366000.00	366000.00	366000.00	2 Dorms Com Sacada (meio)
	34,53	0		275000.00	355000.00	355000.00	355000.00	01 Dorm Com Vaga (meio)
	37,11	0	Torre 3 - Final 1 - 23º ao 24º - 01 Dorm - sem sacada e com vaga (meio) - HIS1	275000.00	366000.00	366000.00	366000.00	2 Dorms Com Sacada (meio)

			T1 - Final 10 - 11º ao 23º - 2 dorm. C sacada (meio) - HIS1					
R\$ 335882.19			T1 - Final 01 - 11º ao 23º - 2 dorm. C sacada (meio) - HIS2					
	37,11	0	Torre 1 - Final 02 - 11º ao 23º - 02 dorms. com sacada - (meio) - HIS2	275000.00	366000.00	366000.00	366000.00	2 Dorms Com Sacada - (meio)
	36,80	0	Torre 2 - Final 10 - 01º ao 10º - 02 dorms. com sacada - (meio) - HIS2	275000.00	364000.00	364000.00	364000.00	2 Dorms Com Sacada - (meio)
	37,14	0	Torre 2 - Final 10 - 11º ao 23º - 02 dorms. com sacada - (meio) - HIS2	275000.00	366000.00	366000.00	366000.00	2 Dorms Com Sacada - (meio)
	37,14	0	Torre 2 - Final 10 - 11º ao 23º - 02 dorms. com sacada - (meio) - HIS2	275000.00	366000.00	366000.00	366000.00	2 Dorms Com Sacada - (meio)
	36,80	0	Torre 3 - Final 05, 08 e 09 - 09º ao 18º - 02 dorms. com sacada - (meio) - HIS2	275000.00	364000.00	364000.00	364000.00	2 Dorms Com Sacada - (meio)
	37,11	0	Torre 3 - Final 06, 07 - 09º ao 18º - 02 dorms. com sacada - (meio) - HIS2	275000.00	366000.00	366000.00	366000.00	2 Dorms Com Sacada - (meio)
R\$ 347877.98	40,91	0	Torre 1 - Final 03 e 04 - 01º ao 10º - 02 dorms. com sacada - (ponta) - HIS2	275000.00	382000.00	382000.00	382000.00	2 Dorms Com Sacada - (ponta)
	40,85	0	Torre 2 - Final 01 (quina) - 01º ao 10º - 02 dorm. com sacada - (ponta) - F1 HMP	275000.00	384000.00	384000.00	384000.00	2 Dorms Com Sacada - (ponta)
	40,91	0	Torre 2 - Final 08 e 09 - 01º ao 10º - 2 dorm com sacada - (ponta) - 8 e 9 HIS2	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00	2 Dorms Com Sacada - (ponta)
R\$ 353875.88			Torre 3 - Final 06, 07 - 19º ao 24º - 02 dorms. com sacada - (meio) - HMP					
	37,11	0	Torre 1 - Final 03 e 04 - 11º ao 23º - 02 dorms. com sacada - (ponta) - HIS2	275000.00	366000.00	366000.00	366000.00	2 Dorms Com Sacada - (meio)
	40,91	0	Torre 1 - Final 03 e 04 - 11º ao 23º - 02 dorms. com sacada - (ponta) - HIS2	275000.00	382000.00	382000.00	382000.00	2 Dorms Com Sacada - (ponta)
	40,85	0	Torre 2 - Final 01 (quina) - 11º ao 23º - 02 dorm. com sacada - (ponta) - F1 HMP	275000.00	384000.00	384000.00	384000.00	2 Dorms Com Sacada - (ponta)
	40,91	0	Torre 2 - Final 08 e 09 - 11º ao 23º - 2 dorm com sacada - (ponta) - 8 e 9 HIS2	275000.00	355000.00	355000.00	355000.00	2 Dorms Com Sacada - (ponta)
	36,80	0	Torre 2 - Final 08 e 09 - 11º ao 23º - 2 dorm com sacada - (ponta) - 8 e 9 HIS2	275000.00	364000.00	364000.00	364000.00	2 Dorms Com Sacada - (meio)
R\$ 374268.73			Torre 3 - Final 05, 08 e 09 - 19º ao 24º - 02 dorms. com sacada - (meio) - HMP					
	42,27	0	Torre 1 - Final 08 e 09 - 01º ao 10º - 02 dorms. com sacada - (ponta) - HMP	275000.00	389000.00	389000.00	389000.00	2 Dorms Com Sacada - (ponta)
	42,27	0	Torre 2 - Final 04 e 05 - 01º ao 10º - 02 dorms. com sacada - (ponta) - HMP	275000.00	389000.00	389000.00	389000.00	2 Dorms Com Sacada - (ponta)
R\$ 383865.36			Torre 1 - Final 08 e 09 - 11º ao 21º - 02 dorms. com sacada - (ponta) - HMP					
	42,27	0	Torre 1 - Final 08 e 09 - 11º ao 21º - 02 dorms. com sacada - (ponta) - HMP	275000.00	389000.00	389000.00	389000.00	2 Dorms Com Sacada - (ponta)
	42,27	0	Torre 2 - Final 04 e 05 - 11º ao 21º - 2 dorm com sacada (ponta) - HMP	275000.00	389000.00	389000.00	389000.00	2 Dorms Com Sacada - (ponta)
	42,27	0	Torre 2 - 04 e 05 - 23º - 02 dorms. com sacada - (ponta) - R2V	275000.00	389000.00	389000.00	389000.00	2 Dorms Com Sacada - (ponta)
	42,27	0	Torre 2 - Final 04 e 05 - 22º - 2 dorm com sacada (ponta) - R2V	275000.00	389000.00	389000.00	389000.00	2 Dorms Com Sacada - (ponta)
R\$ 401859.05	42,27	0	T1 - F 08, 09 exc 2309 - 22º e 23º - 02 dorm C sacada vaga moto - (ponta) R2V	275000.00	389000.00	389000.00	389000.00	2 Dorms Com Suíte, Sacada e Vaga Moto - (ponta)

R\$ 410366.44	44,79	0	T3 - F 03, 04, 10 e 11 - 13º ao 24º - 02 dorm C sacada, suíte e vaga (ponta) R2V	275000.00	400000.00	436000.00	436000.00	2 Dorms Com Suíte, Sacada e Vaga - (ponta)
	44,79	0	T3 - F 03, 04, 10 e 11 - 01º ao 12º - 02 dorm C sacada, suíte e vaga (ponta) R2V	275000.00	400000.00	436000.00	436000.00	2 Dorms Com Suíte, Sacada e Vaga - (ponta)
R\$ 467835.91	42,27	0	Torre 1 - Final 9 - 23 Pav - 02 dorms. com sacada e vaga carro - (ponta) - R2V	275000.00	389000.00	389000.00	389000.00	2 Dorms Com Suíte, Sacada e Vaga - (ponta)