

A stylized logo consisting of a large 'M' shape formed by overlapping geometric lines.

MÉRITO

VILA MASCOTE

Mérito Vila Mascote

Tabela de Venda - Mérito Vila Mascote

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Mérito Vila Mascote - Setembro 2026*

Ficha Técnica - Mérito Vila Mascote

ENDEREÇO:

Área do terreno: 3.177,67 m²

Número de elevadores:

Número de vagas:

Apartamentos por andar:

Realização e Construção:

Informações dos dormitórios:

Diferenciais do Produto:

Lazer Coberto:

Localização:

Número de torres:

Número de unidades: 479

Número de andares:

Tipologia:

Categoria de Uso:

Lazer Descoberto:

Tabela de Venda - Mérito Vila Mascote

Tabela: Tabela Financiada - Repasse Imediato - Mérito Vila Mascote - Setembro 2026*

Preço do Tipo de Unidade	Nome do Tipo de Unidade	m²	Quantidade de Unidades	Valor de avaliação MCMV	Valor Avaliação MCMV3	Valor Avaliação MCMV4	Valor de avaliação SBPE	Descrição	Enquadramento
R\$ 274811.73	Torre 01 - F 07 - 01º ao 22º - HIS1	32	0	275000.00	297000.00	297000.00	297000.00	2 Dorms	HIS1
R\$ 276102.20	Torre 01 - F 12 - 01º ao 22º - HIS1	32	0	275000.00	295000.00	295000.00	295000.00	2 Dorms	HIS1
R\$ 292847.91	Torre 01 - F 07 - 23º Andar - HIS2	32	0	275000.00	297000.00	297000.00	297000.00	2 Dorms	HIS2
	Torre 01 - F 12 - 23º Andar - HIS2	32	0	275000.00	295000.00	295000.00	295000.00	2 Dorms	HIS2
R\$ 310777.37	Torre 01 - F 14 - 02º ao 20º - HIS2	34	0	275000.00	311000.00	311000.00	311000.00	2 Dorms	HIS2
	Torre 01 - F 14 - 21º ao 22º - 2 Quartos (Adaptável) - HIS2	34	0	275000.00	311000.00	311000.00	311000.00	2 Dorms Adaptável	HIS2
	Torre 01 - F 15 e 16 - 02º ao 20º - HIS2	34	0	275000.00	310000.00	310000.00	310000.00	2 Dorms	HIS2
	Torre 01 - F 15 e 16 - 21º ao 22º - 2 Quartos (Adaptável) - HIS2	34	0	275000.00	310000.00	310000.00	310000.00	2 Dorms Adaptável	HIS2
	Torre 01 - F 15 e 16 - 23º - 2 Quartos (Adaptável) - R2V	34	0	275000.00	310000.00	310000.00	310000.00	2 Dorms Adaptável	R2V
	Torre 01 - F 17, 18 e 19 - 22º ao 23º - 2 Quartos (Adaptável) - HIS2	34	0	275000.00	308000.00	308000.00	308000.00	2 Dorms Adaptável	HIS2
R\$ 316753.86	Torre 01 - F 17, 18 e 19 - 01º ao 21º - HIS2	34	0	275000.00	308000.00	308000.00	308000.00	2 Dorms	HIS2
	Torre 01 - F 20 - 01º ao 23º - HIS2	35	0	275000.00	315000.00	315000.00	315000.00	2 Dorms	HIS2
R\$ 346636.30	Torre 01 - F 03, 04, 05 e 11 - 01º ao 23º C/Terraço - HIS2	37	0	275000.00	327000.00	327000.00	327000.00	2 Dorms Com Terraço	HIS2
R\$ 352612.79	Torre 01 - F 02 e 08 - 01º ao 23º C/Terraço - HIS2	38	0	275000.00	332000.00	332000.00	332000.00	2 Dorms Com Terraço	HIS2
	Torre 01 - F 06 - 02º ao 23º C/Terraço - HIS2	38	0	275000.00	336000.00	336000.00	336000.00	2 Dorms Com Terraço	HIS2
R\$ 370542.25	Torre 01 - F 09 e 10 (+ Unid 1.510) - 01º ao 14º - C/Terraço - HIS 2	42	0	275000.00	348000.00	348000.00	348000.00	2 Dorms Com Terraço	HIS2
R\$ 376518.74	Torre 01 - F 14 - 23º - 2 Quartos (Adaptável) com Vaga - R2V	34	0	275000.00	311000.00	311000.00	311000.00	2 Dorms Adaptável Com Vaga	R2V
R\$ 383636.74	Torre 01 - F 09 - 15º ao 17º - C/Terraço e Vaga Moto - HIS2	42	0	275000.00	348000.00	348000.00	348000.00	2 Dorms Com Terraço e Vaga Moto	HIS2
	Torre 01 - F 09 e 10 (+ Unid 2.010) - 18º ao 19º - Terraço e Vaga Carro - HIS2	42	0	275000.00	384000.00	384000.00	384000.00	2 Dorms Com Terraço e Vaga	HIS2
	Torre 01 - F 10 - 16º ao 17º - C/Terraço e Vaga Moto - HIS2	42	0	275000.00	348000.00	348000.00	348000.00	2 Dorms Com Terraço e Vaga Moto	HIS2
R\$ 484095.52	Torre 01 - F 09 e 10 (- Unid 2.010) - 20º ao 23º - C/Terraço e Vaga Carro - R2V	42	0	275000.00	384000.00	384000.00	384000.00	2 Dorms Com Terraço e Vaga	R2V
R\$ 532986.22	Torre 01 - F 13 - 01º ao 23º - C/Suíte, Terraço e Vaga Carro - R2V	46	0	275000.00	400000.00	433000.00	433000.00	2 Dorms Com Suíte, Terraço e Vaga	R2V

R\$ 544998.96	Torre 01 - F 01 e 21 - 01º ao 23º - C/Suíte, Terraço e Vaga Carro - R2V	47	3	275000.00	400000.00	443000.00	443000.00	2 Dorms Com Suíte, Terraço e Vaga	R2V
---------------	---	----	---	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------------------------------	-----